

# 6 СПАЛЬНАЯ ВИЛЛА В АЙОС ТИХОНАС С НЕОБЪЯТНЫМ ВИДОМ НА МОРЕ

2 900 000 €

**Код Объекта:** 1626

**Местоположение:** Лимассол - АГИОС  
ТИХОНАС

**Участок:** 1582 м<sup>2</sup>

**Ванные:** 4+

**Расстояние до  
моря:** 2 км

**Статус:** Новый

**Тип:** Продажа - House/Villa

**Площадь:** 300 м<sup>2</sup>

**Спальни:** 4

**Отопление:** Централизованное

**Расстояние до  
аэропорта:** 60 км

**Крытые веранды, м<sup>2</sup>:** 323

## Особенности недвижимости:

Без мебели	Отопление	Кондиционер	Телефонная линия
Сигнализация	Собственный бассейн	Кладовая	Прачечная
Солнечные батареи для горячей воды	Двойное остекление	Гараж	Сад
Комната для горничной	Духовой шкаф	Плита	Вытяжка
Холодильник			

## Описание:

### 6 СПАЛЬНАЯ ВИЛЛА В АЙОС ТИХОНАС С НЕОБЪЯТНЫМ ВИДОМ НА МОРЕ.

Вилла расположена в очень эксклюзивном районе на вершине холма деревни Айос Тихонас с необъятным великолепным видом на море. Деревня находится всего в 2 км от моря и предлагает вам лучшее из двух миров: пляжный курорт и традиционную деревню с богатой историей древнего Аматуса. В районе Айос Тихонас расположено много отелей топ класса, ресторанов и таверн. Также тут находятся пять пляжей, которые были награждены в Европе за их высокий уровень безопасности и чистоты.

Вилла состоит из большого цокольного этажа с сауной, винным погребом и гаражом на 2 машины, 6 спален, 6 ванных комнат и двух гостевых туалетов. Большой террасы, подогреваемого бассейна с открытой террасой и деревянной перголой плюс садом на крыше.

Сад рядом с домом выполнен в современном ландшафтном дизайне и оснащен автоматической системой орошения. Живописный вид виллы захватывает дух. Конструкция предусматривает установку отдельного лифта. Вилла характеризуется высоким качеством внутренней и внешней отделки, включая дорогие сорта древесины, натурального камня и мрамора.

Полы в спальнях выложены паркетом. Встроенные шкафы в спальнях и широкие шкафы на кухне обеспечивают достаточное пространство для хранения. Кухня оборудована итальянской гранитной столешницей. Полная установка системы центрального отопления, подогрева пола, готовая система "Умный дом", установка центрального спутника, полное кондиционирование.

## 6 СПАЛЬНАЯ ВИЛЛА В АЙОС ТИХОНАС С НЕОБЪЯТНЫМ ВИДОМ НА МОРЕ

2 900 000 €

Автоматические гаражные ворота, которые управляются дистанционно, компьютеризированная система полива сада.

**Спален: 6 Ванные: 6+2 гостевых туалета Площадь участка: 1582 кв.м.**

**Общая крытая площадь: 630 кв.м.**

**Открытые веранды / патио: 323 кв.м.**

**Стоимость: 2.900.000 евро (без НДС)**



**6 СПАЛЬНАЯ ВИЛЛА В АЙОС ТИХОНАС С  
НЕОБЪЯТНЫМ ВИДОМ НА МОРЕ**

2 900 000 €



**6 СПАЛЬНАЯ ВИЛЛА В АЙОС ТИХОНАС С  
НЕОБЪЯТНЫМ ВИДОМ НА МОРЕ**

2 900 000 €



**6 СПАЛЬНАЯ ВИЛЛА В АЙОС ТИХОНАС С  
НЕОБЪЯТНЫМ ВИДОМ НА МОРЕ**

2 900 000 €



**6 СПАЛЬНАЯ ВИЛЛА В АЙОС ТИХОНАС С  
НЕОБЪЯТНЫМ ВИДОМ НА МОРЕ**

2 900 000 €



**6 СПАЛЬНАЯ ВИЛЛА В АЙОС ТИХОНАС С  
НЕОБЪЯТНЫМ ВИДОМ НА МОРЕ**

2 900 000 €



**6 СПАЛЬНАЯ ВИЛЛА В АЙОС ТИХОНАС С  
НЕОБЪЯТНЫМ ВИДОМ НА МОРЕ**

2 900 000 €



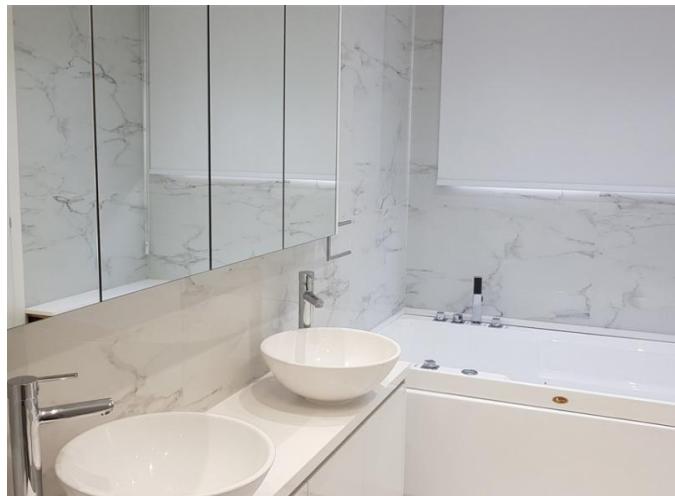
**6 СПАЛЬНАЯ ВИЛЛА В АЙОС ТИХОНАС С  
НЕОБЪЯТНЫМ ВИДОМ НА МОРЕ**

2 900 000 €



**6 СПАЛЬНАЯ ВИЛЛА В АЙОС ТИХОНАС С  
НЕОБЪЯТНЫМ ВИДОМ НА МОРЕ**

2 900 000 €



**6 СПАЛЬНАЯ ВИЛЛА В АЙОС ТИХОНАС С  
НЕОБЪЯТНЫМ ВИДОМ НА МОРЕ**

2 900 000 €

