

**ПРОДАЕТСЯ 3 СПАЛЬНЫЙ ДОМ НА ПЛЯЖЕ В ГОВЕРНОРС БИЧ**

1 300 000 €

Код Объекта:	1689	Тип:	Продажа - House/Villa
Местоположение:	Лимассол - ПЕТАКОМО	Площадь:	200 м²
Спальни:	3	Этажность:	3
Расстояние до моря:	20 м	Расстояние до аэропорта:	40 км
Статус:	Вторичный Рынок	НДС:	NO VAT

**Особенности недвижимости:**

Кондиционер	Телефонная линия	Солнечные батареи для горячей воды	Двойное остекление
Сад	Духовой шкаф	Стиральная машина	Посудомоечная машина
Микроволновая печь	Плита	Вытяжка	Парковка
Холодильник	Балкон	Мебель	

**Описание:**

**ПРОДАЕТСЯ 3 СПАЛЬНЫЙ ДОМ НА ПЛЯЖЕ В ГОВЕРНОРС БИЧ**

Роскошный современный дом на берегу моря в районе Говернорс Бич с опцией полной мебелировки. Очень тихий район, с другими частными резиденциями, так как дорога, ведущая к дому является тупиковой. Всего в 15-20 минутах от Лимассола. В нескольких минутах ходьбы от ресторанов и в 10 минутах от Зиги, где находится вся необходимая инфраструктура.

Вилла состоит из:

1. Цокольного этажа - Большой цокольный этаж с отдельной (вход снаружи) комнатой для прислуги и с душевой. Прачечная комната, Гостиная / ТВ комната.
2. Первый этаж - Кухонная зона открытого плана (с посудомоечной машиной, духовкой, микроволновой печью, холодильником и т.п.). Гостевой туалет с душем и Гостиная / обеденная зона с большими окнами, которые обеспечивают необъятный вид на море, веранду и газон с каменной лестницей, ведущей к пляжу.
3. Второй этаж - 3 спальни с балконами (2 из которых имеют вид на море) и 2 ванная комната.
4. Чердак / мансарда - третий этаж (мансарда) может быть легко переоборудован гостевую спальню или рабочий кабинет. Имеет собственный балкон с видом на море и душевую.

Другие характеристики включают кондиционеры, веранду, газон / сад и душ на открытом воздухе, крытую парковку на 2 машины.

**ПРОДАЕТСЯ 3 СПАЛЬНЫЙ ДОМ НА  
ПЛЯЖЕ В ГОВЕРНОРС БИЧ**

---

**1 300 000 €**



---

12.01.2026

## ПРОДАЕТСЯ 3 СПАЛЬНЫЙ ДОМ НА ПЛЯЖЕ В ГОВЕРНОРС БИЧ

---

1 300 000 €



## ПРОДАЕТСЯ 3 СПАЛЬНЫЙ ДОМ НА ПЛЯЖЕ В ГОВЕРНОРС БИЧ

---

1 300 000 €

