

# ЭКСКЛЮЗИВНАЯ 3 СПАЛЬНАЯ КВАРТИРА НА ПОБЕРЕЖЬЕ В 5 МИНУТАХ ХОДЬБЫ ОТ ЛИМАССОЛ МАРИНА

5 500 €/мес.

**Код Объекта:** 1709

**Местоположение:** Лимассол - АЙЯ ТРИАДА

**Спальни:** 3

**Ремонт:** Современный

**Этажность:** 7

**Расстояние до моря:** 20 м

**Статус:** Новый

**Тип:**

Долгосрочная аренда - Apartment

**Площадь:** 207 м<sup>2</sup>

**Ванные:** 3

**Этаж:** 5

**Год постройки:** 2018

**Расстояние до аэропорта:** 60 км

## Особенности недвижимости:

|                     |                                       |                   |                                    |
|---------------------|---------------------------------------|-------------------|------------------------------------|
| 5th Floor Apartment | Коммунальный Бассейн                  | Кондиционер       | Парковка - Крытая                  |
| С мебелью           | Центральная система кондиционирования | Кладовая          | Солнечные батареи для горячей воды |
| Двойное остекление  | Духовой шкаф                          | Стиральная машина | Посудомоечная машина               |
| Плита               | Вытяжка                               | Холодильник       | Балкон                             |

## Описание:

ЭКСКЛЮЗИВНАЯ 3 СПАЛЬНАЯ КВАРТИРА НА ПОБЕРЕЖЬЕ В 5 МИНУТАХ ХОДЬБЫ ОТ ЛИМАССОЛ МАРИНА

Эксклюзивный комплекс на побережье находится в районе старого города Лимассола в 5 минутах ходьбы от Лимассол Марина и зоопарка, напротив Парка Молос.

Имеется бассейн, сауна и тренажерный зал для проживающих, также для всех квартир имеются парковки.

Квартира полностью меблирована качественной итальянской мебелью и бытовой техникой, ванная из мрамора. Состоит из 3 спален, открытого плана кухни / столовой / гостиной - ТВ комнаты, гостевого туалета и веранды с красивым видом на море.

Полы в квартире паркетные и отапливаемые, централизованная система кондиционирования (охлаждение / обогрев), система освещения и система автоматизации.

Запрашиваемая цена 5.500 евро / месяц

Минимальный период аренды должен составлять 1 год, аренда за 2 месяца в качестве депозита и личные гарантии или предоплата вперед.

В стоимость аренды все включено - коммунальные платежи, вывоз мусора, страховка, налог на недвижимость и налог за канализацию.

**ЭКСКЛЮЗИВНАЯ 3 СПАЛЬНАЯ  
КВАРТИРА НА ПОБЕРЕЖЬЕ В 5  
МИНУТАХ ХОДЬБЫ ОТ ЛИМАССОЛ  
МАРИНА**

5 500 €/мес.



**ЭКСКЛЮЗИВНАЯ 3 СПАЛЬНАЯ  
КВАРТИРА НА ПОБЕРЕЖЬЕ В 5  
МИНУТАХ ХОДЬБЫ ОТ ЛИМАССОЛ  
МАРИНА**

5 500 €/мес.



**ЭКСКЛЮЗИВНАЯ 3 СПАЛЬНАЯ  
КВАРТИРА НА ПОБЕРЕЖЬЕ В 5  
МИНУТАХ ХОДЬБЫ ОТ ЛИМАССОЛ  
МАРИНА**

5 500 €/мес.



**ЭКСКЛЮЗИВНАЯ 3 СПАЛЬНАЯ  
КВАРТИРА НА ПОБЕРЕЖЬЕ В 5  
МИНУТАХ ХОДЬБЫ ОТ ЛИМАССОЛ  
МАРИНА**

---

5 500 €/мес.

