

# УЮТНАЯ 4 СПАЛЬНАЯ ВИЛЛА В ПОТАМОС ГЕРМАСОЯ ВБЛИЗИ КОЙА КАФЕ

2 900 €/мес.

<b>Код Объекта:</b>	1804	<b>Тип:</b>	Долгосрочная аренда - House/Villa
<b>Местоположение:</b>	Лимассол - ПОТАМОС ГЕРМАСОЙЯ	<b>Площадь:</b>	180 м <sup>2</sup>
<b>Участок:</b>	480 м <sup>2</sup>	<b>Спальни:</b>	4
<b>Ванные:</b>	3	<b>Этажность:</b>	2
<b>Отопление:</b>	Централизованное	<b>Расстояние до моря:</b>	500 м
<b>Расстояние до аэропорта:</b>	60 км		

## Особенности недвижимости:

Отопление	Кондиционер	Парковка - Крытая	Парковка - Открытая
Телефонная линия	С мебелью	Собственный бассейн	Кладовая
Солнечные батареи для горячей воды	Двойное остекление	Гараж	Сад
Духовой шкаф	Стиральная машина	Посудомоечная машина	Микроволновая печь
Плита	Вытяжка	Холодильник	Балкон

## Описание:

Хорошая 4 спальная вилла вблизиPASCUCCI

Полностью меблированная вилла с частным бассейном, расположенная в престижном районе Мутаяка. Всего в 5 минутах ходьбы от пляжа и шоссе, недалеко от оживленного туристического района Лимассола.

Особенности и детали: 4 спальни (одна спальня, две спальни хорошего размера и гостевая спальня / офис), 3 ванные комнаты / туалет (две на верхнем этаже + гостевой туалет внизу и сауна), а также душ под открытым небом, который можно использовать после бассейна. Большая гостиная и современная светлая кухня, которая ведет к прекрасному солярию. 2 балкона наверху, 2 террасы внизу. Парковка (закрытая, крытая), Садовая зона с лимонными деревьями и цветами, Итальянская мебель и бытовая техника, 5 А / С единиц, Дизельное отопление, Хранение. Ориентация собственности: Юг. Жилая площадь: 180 м<sup>2</sup> Площадь участка: 429 м<sup>2</sup>

Долгосрочная аренда: 12 месяцев РСМ: EUR 3100

Расстояния до: [все ок.]

Ближайшая начальная школа: 1.8km

Другие частные школы: Музыка 1.2km, Танец 1.5km, Боевые искусства 1.6km

Центр города: 7km

Ресторан: 260 м

22.03.2026

**УЮТНАЯ 4 СПАЛЬНАЯ ВИЛЛА В  
ПОТАМОС ГЕРМАСОЯ ВБЛИЗИ КОЙА  
КАФЕ**

---

2 900 €/мес.

Торговый район: 800 м  
Поле для гольфа: 6km  
Кинотеатр: Cineplex 800m  
Пляж: 500 м  
Церковь: 450м  
Доступ к автомагистрали: 600 м  
Зеленая зона (парки / лес и т. Д.): 350 м  
Здоровье / Медицинский центр: 3.5km  
Боулинг 250 м

Особенности и детали:

4 Спальни  
Ванные / WC: 3 + душ под открытым небом  
2 балкона, 2 террасы и одна веранда  
Ориентация собственности: Южная  
Парковка [закрытый крытый]  
Бассейн  
Площадь сада с лимонными деревьями и цветами  
Итальянская мебель  
Бытовая техника [печь, микроволновая печь, холодильник, стиральная машина,  
посудомоечная машина, чайник, тостер и т. Д.  
5 единиц А / С  
Сауна  
Дизельное отопление  
Место хранения  
Жилая площадь: 180m<sup>2</sup>  
Размер участка: 429 м<sup>2</sup>

**УЮТНАЯ 4 СПАЛЬНАЯ ВИЛЛА В  
ПОТАМОС ГЕРМАСОЯ ВБЛИЗИ КОЙА  
КАФЕ**

---

2 900 €/мес.



**УЮТНАЯ 4 СПАЛЬНАЯ ВИЛЛА В  
ПОТАМОС ГЕРМАСОЯ ВБЛИЗИ КОЙА  
КАФЕ**

---

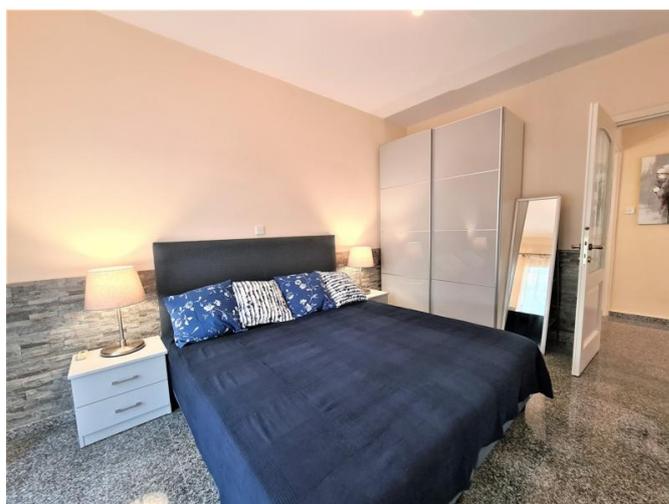
2 900 €/мес.



**УЮТНАЯ 4 СПАЛЬНАЯ ВИЛЛА В  
ПОТАМОС ГЕРМАСОЯ ВБЛИЗИ КОЙА  
КАФЕ**

---

2 900 €/мес.



**УЮТНАЯ 4 СПАЛЬНАЯ ВИЛЛА В  
ПОТАМОС ГЕРМАСОЯ ВБЛИЗИ КОЙА  
КАФЕ**

---

2 900 €/мес.



**УЮТНАЯ 4 СПАЛЬНАЯ ВИЛЛА В  
ПОТАМОС ГЕРМАСОЯ ВБЛИЗИ КОЙА  
КАФЕ**

---

2 900 €/мес.

