

# УЮТНАЯ 4-Х СПАЛЬНАЯ ВИЛЛА В ЗАКРЫТОМ КОМПЛЕКСЕ

1 200 000 €

**Код Объекта:** 1942

**Местоположение:** Лимассол - АГИОС ТИХОНАС

**Участок:** 401 м<sup>2</sup>

**Ванные:** 4+

**Год постройки:** 2009

**Расстояние до аэропорта:** 65 км

**Открытые веранды, м<sup>2</sup>:** 58

**Тип:** Продажа - House/Villa

**Площадь:** 245 м<sup>2</sup>

**Спальни:** 4

**Этажность:** 2

**Расстояние до моря:** 150 м

**НДС:** NO VAT

**Крытые веранды, м<sup>2</sup>:** 24

## Особенности недвижимости:

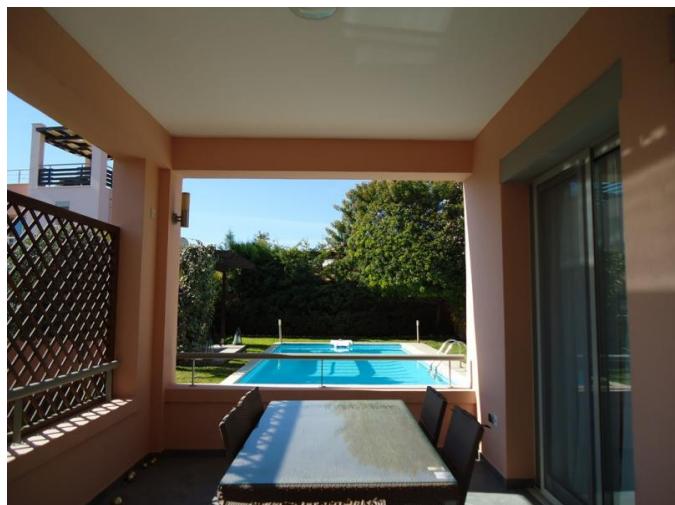
Коммунальный Бассейн	Кондиционер	Телефонная линия	С мебелью
Собственный бассейн	Камин	Двойное остекление	Сад
Духовой шкаф	Стиральная машина	Посудомоечная машина	Микроволновая печь
Плита	Парковка	Балкон	Мебель

## Описание:

Шикарная трехуровневая вилла на продажу в закрытом комплексе в Лимассоле недалеко от моря на продажу. Она располагается в популярном районе Аматус на территории закрытого комплекса. В шаговой доступности находятся пляжи Средиземного моря. Общая крытая площадь виллы составляет 245 кв. м. (крытая веранда 24 кв. м., открытая веранда 58 кв. м., и цокольный этаж 68 кв. м.) В стоимость входит земельный участок около 401 кв. м. Характеристика: 1 этаж — открытая кухня с обеденной, большой салон с камином, спальная комната, ванная с душем; 2 этаж — 2 спальные комнаты, совмещенные с ванными; цоколь — спальня с диваном-раскладушкой, ванная комната с душевой, кинозал. Особенности: бытовая техника, система кондиционирования, система отопления (дизель) и камин, большие террасы, зона барбекю, полы в общих помещениях облицованы мрамором, в спальнях настелен ламинат. Имеется собственный бассейн, сад, паркинг под навесом, летняя мебель и шезлонги. Описание комплекса: 2 бассейна, тренажеры, сауна, зоны отдыха, площадка для детей, автоматические шлагбаумы на въезд.

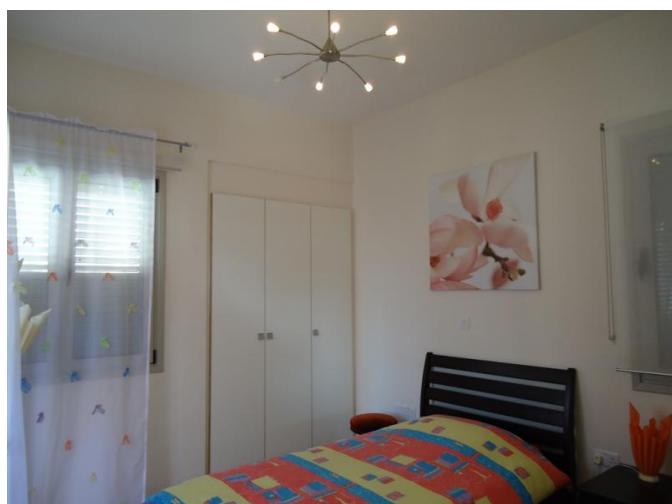
**УЮТНАЯ 4-Х СПАЛЬНАЯ ВИЛЛА В  
ЗАКРЫТОМ КОМПЛЕКСЕ**

1 200 000 €



**УЮТНАЯ 4-Х СПАЛЬНАЯ ВИЛЛА В  
ЗАКРЫТОМ КОМПЛЕКСЕ**

1 200 000 €



**УЮТНАЯ 4-Х СПАЛЬНАЯ ВИЛЛА В  
ЗАКРЫТОМ КОМПЛЕКСЕ**

1 200 000 €



**УЮТНАЯ 4-Х СПАЛЬНАЯ ВИЛЛА В  
ЗАКРЫТОМ КОМПЛЕКСЕ**

1 200 000 €

