

НОВАЯ СОВРЕМЕННАЯ 3-КОМНАТНАЯ КВАРТИРА В ЭЛИТНОМ ЗАКРЫТОМ КОМПЛЕКСЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ В...

4 250 €/мес.

Код Объекта:	2179	Тип:	Долгосрочная аренда - Apartment
Местоположение:	Лимассол - ПОТАМОС ГЕРМАСОЙЯ	Площадь:	143 м ²
Спальни:	3	Ванные:	2
Ремонт:	Современный	Отопление:	Тёплый пол
Год постройки:	2019	Расстояние до моря:	500 м
Расстояние до аэропорта:	60 км		

Особенности недвижимости:

Коммунальный Бассейн	Отопление	Кондиционер	Парковка - Крытая
Телефонная линия	С мебелью	Кладовая	Солнечные батареи для горячей воды
Двойное остекление	Сад	Духовой шкаф	Стиральная машина
Посудомоечная машина	Микроволновая печь	Плита	Парковка
Холодильник	Балкон	Мебель	

Описание:

Новая современная 3-комнатная квартира в элитном закрытом комплексе, расположенном в центре туристической зоны Лимассола, Потамос Гермасойя, всего в 500 метрах от песчаных пляжей и в пешей доступности от всех необходимых удобств городской инфраструктуры, включая рестораны, кафе, магазины, пекарни, аптеки и т. д.

Malibu Residence выгодно расположен на большом угловом участке площадью 1249 м², в окружении пешеходных тротуаров и дорог, но вдали от соседних зданий и шума главной дороги.

Комплекс состоит из 4-х этажного здания с 12 одно-, двух- и трехкомнатными квартирами и пентхаусами с частными террасами на крыше и бассейнами, крытой парковкой и частными кладовыми для каждой квартиры, общим бассейном и садами.

Технические характеристики квартиры:

3 спальни
Собственная ванная комната в главной спальне
Семейная ванная
Гостиная и кухня открытой планировки
Крытая веранда 29 м²
Солнечные батареи для нагрева воды
VRV кондиционер DAIKIN
Водяной теплый пол

НОВАЯ СОВРЕМЕННАЯ 3-КОМНАТНАЯ КВАРТИРА В ЭЛИТНОМ ЗАКРЫТОМ КОМПЛЕКСЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ В...

4 250 €/мес.

Деревянные полы в гостиной, кухне и спальне
Стены и полы из натурального мрамора в ванной комнате
Окна с двойным остеклением
Встроенные гардеробы и кухонные шкафы.

Функции

Крытая парковка
Солнечные панели
Кондиционирование воздуха
Пол с подогревом
Общий сад
Общий бассейн
Место хранения
Закрытый комплекс
Лифт



**НОВАЯ СОВРЕМЕННАЯ 3-КОМНАТНАЯ
КВАРТИРА В ЭЛИТНОМ ЗАКРЫТОМ
КОМПЛЕКСЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ В...**

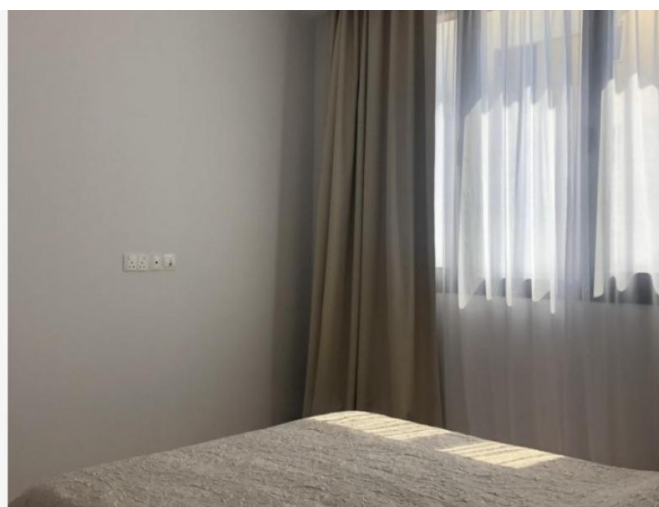
4 250 €/мес.



23.02.2026

**НОВАЯ СОВРЕМЕННАЯ 3-КОМНАТНАЯ
КВАРТИРА В ЭЛИТНОМ ЗАКРЫТОМ
КОМПЛЕКСЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ В...**

4 250 €/мес.



23.02.2026

**НОВАЯ СОВРЕМЕННАЯ 3-КОМНАТНАЯ
КВАРТИРА В ЭЛИТНОМ ЗАКРЫТОМ
КОМПЛЕКСЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ В...**

4 250 €/мес.



23.02.2026