

| | | | |
|---------------------------------------|---------------------------------|---|------------------------|
| Код Объекта: | 2214 | Тип: | Продажа - Apartment |
| Местоположение: | Лимассол - ПОТАМОС ГЕРМАСОЙЯ | Площадь: | 162.8 м ² |
| Спальни: | 4 | Ванные: | 3 |
| Ремонт: | Современный | Этажность: | 5 |
| Отопление: | Тёплый пол | Класс | A |
| Год постройки: | 2020 | энергосбережения: | |
| Расстояние до аэропорта: | 65 км | Расстояние до моря: | 100 м |
| НДС: | Plus VAT | Статус: | В стадии строительства |
| Крытые веранды, м²: | 26.8 | Открытые веранды, м²: | 21.2 |

Особенности недвижимости:

| | | | |
|--|------------|---------------------------------------|--------------------|
| Коммунальный Бассейн | Без мебели | Отопление | Телефонная линия |
| Центральная система кондиционирования | Кладовая | Солнечные батареи для горячей воды | Двойное остекление |
| Парковка | Балкон | | |

Описание:

Уникальный проект, представляющий собой комплекс апартаментов, расположенных на частной закрытой территории. Комплекс состоит из 22 современных апартаментов, включая 3 пентхауса с террасами на крыше. На территории комплекса есть все необходимое для комфортного времяпрепровождения: тренажерный зал, сауна, бассейн и зона барбекю.

Территориально комплекс расположен в престижном районе Лимассола под названием Потамос Гермасойя, что находится в двух шагах от пляжа Дасуди, единственного пляжа в Лимассоле, окруженного парком.

Сочетание выдающейся архитектуры и превосходного дизайна интерьера с применением инновационных и передовых строительных материалов позволило создать комплекс, который задает новый уровень жизни Лимассола.

РАССЛАБЛЯЮЩАЯ АТМОСФЕРА

Роскошный открытый бассейн, окруженный сочной и пышной зеленью, занимает центральную часть комплекса. На территории комплекса также есть зона для барбекю, тренажерный зал, сауна. Проект воплощает в себе все лучшие представления о комфорте для жилья, работы и отдыха, здесь вы можете по-настоящему расслабиться и забыть о внешнем мире.

ЛОББИ

Элегантный интерьер лобби приветствует Вас по прибытию - красиво оформленное, наполненное светом пространство, с мраморными полами и стенами, а также расслабляющей зоной для отдыха.

РОСКОШНОЕ ПРОЖИВАНИЕ

Пространство, свет и современная элегантность являются важными характеристиками апартаментов. Изысканная роскошь этих апартаментов ощущается во всех деталях. Апартаменты построены с применением инновационных и передовых строительных материалов, с внимательным отношением к каждой детали и в соответствии с последними тенденциями в дизайне интерьера. 3-х метровые потолки, высококачественная отделка жилых помещений прекрасно подходят для того, чтобы проводить время максимально комфортно.

КУХНЯ - СЕРДЦЕ ДОМА

Специально для проекта были разработаны современные кухни, предлагаемые в двух цветовых решениях. Сочетание композитных рабочих поверхностей и высококачественных глянцевых шкафов создают функциональное пространство как для жителей апартаментов, так и для их гостей.

МЕСТО ДЛЯ РАССЛАБЛЕНИЯ И ОТДЫХА

Красиво отделанные мраморные ванные комнаты, доступные в двух цветовых вариантах, с полированными хромированными смесителями Hansgrohe, сантехникой Villeroy&Boch и системой теплый пол скорее напоминают роскошные спа-комплексы и располагают к полному расслаблению и отвлечению от повседневной сути.

ПЕНТХАУСЫ

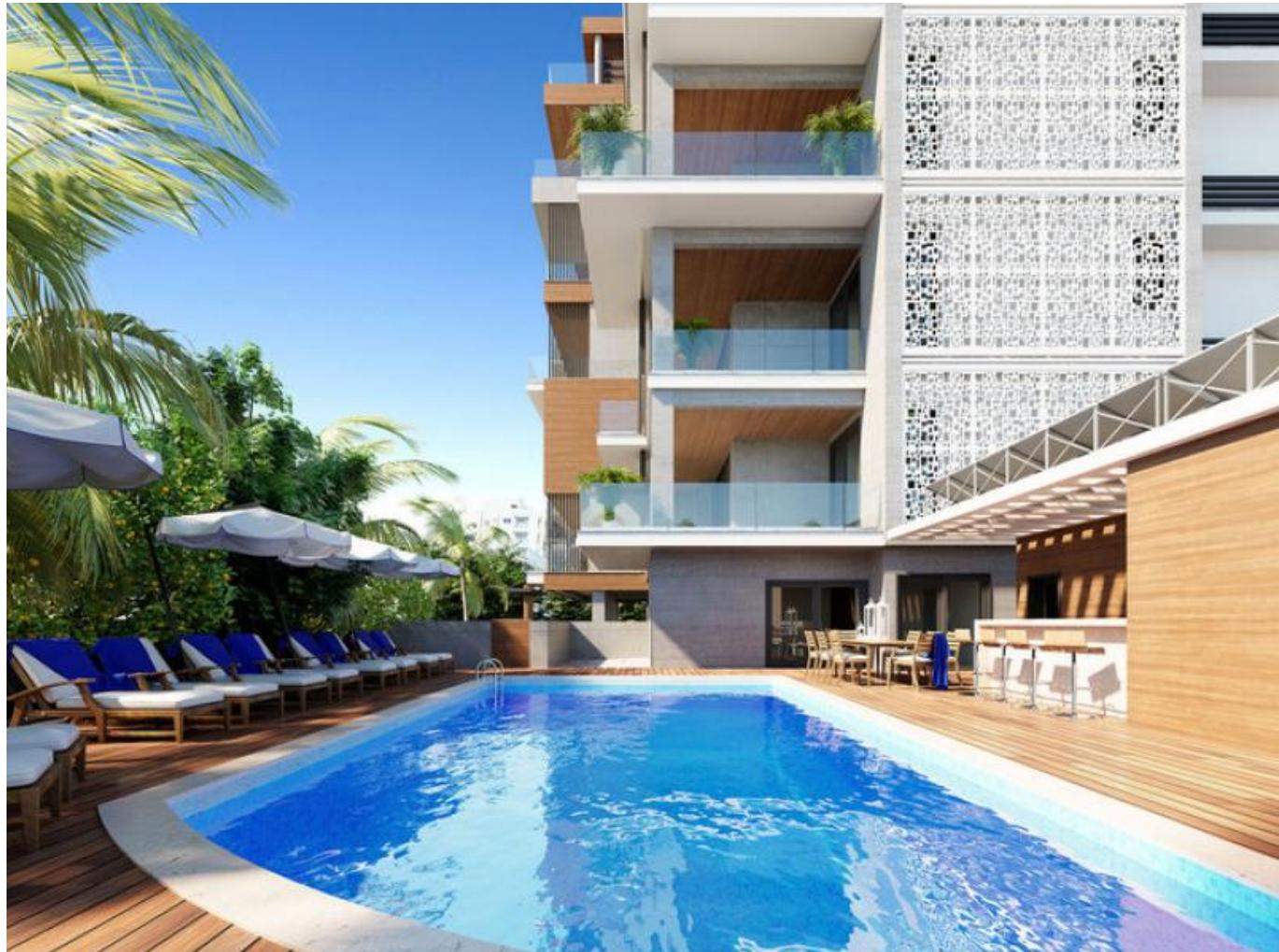
Три просторных, элегантных пентхауса являются изюминкой комплекса . Здесь вы найдете все преимущества по-настоящему роскошного образа жизни - интегрированная система "умный дом", изысканный дизайн интерьера, качественные и современные отделочные материалы, террасы на крыше с бассейном, сауной и зоной для барбекю. Это все для того, чтобы вы могли наслаждаться потрясающим отдыхом и разделить этот незабываемый отдых с близкими друзьями.

ДОСТУПНЫЕ ВАРИАНТЫ

| Этаж | Количество спален | Внутренняя площадь (м ²) | Крытые веранды (м ²) | Открытые веранды (м ²) | Общая зона (м ²) | Цена (евро) |
|------|-------------------|--------------------------------------|----------------------------------|------------------------------------|------------------------------|-------------|
| 4 | 4 | 162,8 | 26,8 | 21,2 | 23,7 | 2,245,980 |
| 5 | 3 | 141,8 | 59,9 | 55,4 | 21,5 | 2,492,820 |
| 5 | 3 | 141,9 | 42,6 | 37,5 | 20,1 | 2,142,690 |

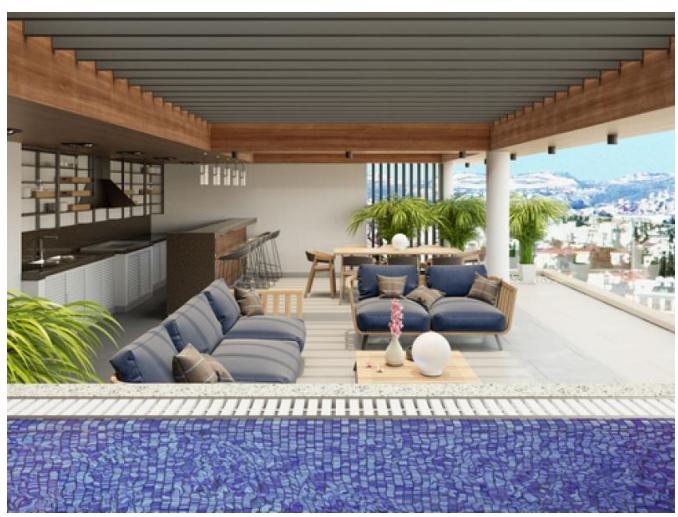
**ПРОСТОРНЫЕ ПЕНТХАУСЫ РЯДОМ С
ПЛЯЖЕМ ДАСУДИ**

2 142 690 € — 245 980 €



**ПРОСТОРНЫЕ ПЕНТХАУСЫ РЯДОМ С
ПЛЯЖЕМ ДАСУДИ**

2 142 690 € — 245 980 €



**ПРОСТОРНЫЕ ПЕНТХАУСЫ РЯДОМ С
ПЛЯЖЕМ ДАСУДИ**

2 142 690 € — 245 980 €

