

<b>Код Объекта:</b>	2267	<b>Тип:</b>	Продажа - House/Villa
<b>Местоположение:</b>	Лимассол - ПАРЕКЛИША	<b>Площадь:</b>	248 м <sup>2</sup>
<b>Участок:</b>	500 м <sup>2</sup>	<b>Спальни:</b>	4
<b>Ванные:</b>	4+	<b>Ремонт:</b>	Современный
<b>Этажность:</b>	3	<b>Расстояние до моря:</b>	4.9 км
<b>Расстояние до аэропорта:</b>	65 км	<b>Статус:</b>	С планов
<b>НДС:</b>	Plus VAT		

**Особенности недвижимости:**

Парковка - Открытая	Телефонная линия	Собственный бассейн	Кладовая
Прачечная	Солнечные батареи для горячей воды	Двойное остекление	Гараж
Сад	Парковка	Балкон	

**Описание:**

**Стены**

Железобетон с противобаварийными исследованиями. Изоляционный материал для предотвращения влажности во всех колотушках. Все стены будут построены из перво-качественного кирпича. Внутренние стены шириной 10 см. Внешняя ширина 25 см.

**Покрытие стен**

Все стены в туалетах будут покрыты плиткой стоимостью 18 евро за квадратный метр, а потолки будут покрыты подвесными потолками с точечными светильниками. Стены на кухне (между шкафами) будут покрыты плиткой стоимостью 18 евро.

**Окна и наружные двери**

Для алюминиевых окон, будет использована: экстренный выпуск MU100. Для наружных дверей и обычных окон используется серия MU 200. Все с двойными стеклами и москитными сетками.

**Деревянная конструкция**

Кухня: итальянский стиль. Внутри помещения: итальянский стиль, с высококачественным меламином, с цветом по вашему выбору.

**Шкафы**

Итальянский стиль, высококачественный меламин, цвет по вашему выбору. Все аксессуары (ручки), будут на ваш выбор с максимальной ценой 700 евро.

**Этажи**

Все внутренние полы будут покрыты плиткой 18 евро за квадратный метр. Цена на туалетную плитку

также составит 18 евро, а на веранде - 18 евро за квадратный метр.

**Материалы туалетом**

Унитаз, ванна, душевые кабины и раковины будут выполнены из высококачественного фарфора с белым покрытием. Все аксессуары туалета, как зеркало, дверь ливня, и т.д. включены.

**Электрическая и телефонная установка**

Полная электрическая и телефонная установка утверждена в отношении планов и правил электрических и телефонных плат А. Т. Н. К & А. Н. К. телевизионных и телефонных установок в каждой комнате. Дверной звонок в подъезде каждого дома. Двойные пробки для стиральных машин и холодильников резервуары для воды. Вода с солнечным отоплением присоединена к каждому дому.

**Мрамор и гранит**

Для лестницы будет установлен высококачественный гранит, стоимостью 32 евро. Сверху будут установлены кухонные шкафы из высококачественного гранита, стоимостью 140 евро за метр. На улице лестницы установлены мраморные стоимостью 22 евро за метр.

**Паркет (деревянный пол)**

Все спальни будут паркетные с 18 евро за квадратный метр.

**Обеспечение**

Предусмотрено напольное центральное отопление с газом, для первого и второго этажа. На подземном этаже будут предусмотрены отопительные приборы.

**A / C**

Обеспечение установки кондиционера во всем доме.

**Бассейн**

Там будет бассейн с размерами 8.00 x 4.00 м.

**Сад**

Во всем саду, трава и деревья будут посажены с автоматическим водоснабжением, управляемым системой заказчика

**Солнечный котел**

Установка солнечного котла, соединенного с водой в каждом доме.

**Центральный пылесос**

Положение для установки центрального пылесоса.

**РОСКОШНАЯ 4-СПАЛЬНАЯ ВИЛЛА В  
РАЙОНЕ ПАРАКЛИША**

580 000 €



# РОСКОШНАЯ 4-СПАЛЬНАЯ ВИЛЛА В РАЙОНЕ ПАРАКЛИША

580 000 €

