

**ПРОСТОРНАЯ 3-КОМНАТНАЯ КВАРТИРА  
НА ПЕРВОМ ЭТАЖЕ В РАЙОНЕ  
АМАФУНТА**

699 000 €

<b>Код Объекта:</b>	2318	<b>Тип:</b>	Продажа - Apartment
<b>Местоположение:</b>	Лимассол - АМАТУНТА	<b>Площадь:</b>	155 м <sup>2</sup>
<b>Спальни:</b>	3	<b>Ванные:</b>	3
<b>Ремонт:</b>	Современный	<b>Этаж:</b>	1
<b>Этажность:</b>	3	<b>Отопление:</b>	Тёплый пол
<b>Расстояние до аэропорта:</b>	65 км	<b>Статус:</b>	В стадии строительства
<b>НДС:</b>	Plus VAT		

**Особенности недвижимости:**

Коммунальный Бассейн	Отопление	Парковка - Крытая	Центральная система кондиционирования
Двойное остекление	Сад	Парковка	

**Описание:**

Проект состоит из четырех зданий, расположенных на вершине холма на восточной стороне Лимассола. Здания проекта создают фасад, который является одновременно потрясающим эстетически, но также очень функциональным и практичным.

Его превосходное расположение на возвышенной плоскости в одном из самых эксклюзивных районов Лимассола, в окружении захватывающих видов на сверкающее Средиземное море и холмистые зеленые холмы Амафунты, воплощает собой воплощение роскошной жизни на острове.

Каждая квартира спроектирована и расположена таким образом, чтобы обеспечить беспрепятственный вид на окружающие большие открытые пространства, которые отличаются богатством зелени и древних руин Амафунта поблизости. Сразу за ним в поле зрения сверкают лазурные воды Средиземного моря, видимые через большие окна и просторные балконы, которые струятся в изобилии естественного света.

Обеспечивая максимальную конфиденциальность и удобство, апартаменты проекта надежно защищены и доступны с двух отдельных дорог и предлагают легкий доступ к шоссе.

**Ботанический сад**

Все четыре здания будут окружены пышными ботаническими садами. Эти сады добавят элемент богатой зелени, которая будет баловать чувства свежими ароматами и множеством цветов. Покрытые листвою деревья, сочные растения, ароматные травы и цветы-все это вместе образует тихий маленький оазис, который с любовью окружает периметр каждого здания.

**Общий бассейн**

Жители проекта могут наслаждаться настоящей роскошной жизнью, расслабиться и расслабиться в общем открытом бассейне, идеально расположенном среди красивых ландшафтных садов. Шезлонги доступны вокруг бассейна для максимального отдыха, в то

10.04.2026

**ПРОСТОРНАЯ 3-КОМНАТНАЯ КВАРТИРА  
НА ПЕРВОМ ЭТАЖЕ В РАЙОНЕ  
АМАФУНТА**

---

699 000 €

время как есть также области, которые затенены беседкой в те часы дня, когда солнце становится немного слишком жарко. Безопасный, контролируемый доступ добавляет дополнительный уровень безопасности к помещениям.



**ПРОСТОРНАЯ 3-КОМНАТНАЯ КВАРТИРА  
НА ПЕРВОМ ЭТАЖЕ В РАЙОНЕ  
АМАФУНТА**

---

699 000 €

