

# ЭКСКЛЮЗИВНАЯ РОСКОШЬ НА БЕРЕГУ МОРЯ: ПОТРЯСАЮЩИЕ ТРЕХКОМНАТНЫЕ СОВРЕМЕННЫЕ АПАРТАМЕНТЫ...

1 480 000 €

Код Объекта:	2365
Местоположение:	Лимассол - ФОР СИЗОНС
Спальни:	3
Ремонт:	Современный
Этажность:	4
Класс	А
энергосбережени я:	
Расстояние до моря:	100 м
Статус:	Новый

Тип:	Продажа - Apartment
Площадь:	168 м <sup>2</sup>
Ванные:	3
Этаж:	3
Отопление:	Тёплый пол
Год постройки:	2019
Расстояние до аэропорта:	60 км
Крытые веранды, м <sup>2</sup> :	12

## Особенности недвижимости:

Отопление	Кондиционер	Парковка - Крытая	Парковка - Открытая
Телефонная линия	Кладовая	Солнечные батареи для горячей воды	Двойное остекление
Балкон			

## Описание:

Расположенная в самом центре Лимассола, всего в 100 метрах от сверкающего Средиземного моря, эта эксклюзивная квартира представляет собой возможность, которую нельзя упустить. Расположенное рядом с престижным отелем Four Seasons, это современное жилье сочетает в себе роскошь и удобство, предлагая образ жизни, о котором многие могут только мечтать.

Из окон квартиры, расположенной на третьем этаже, открывается захватывающий панорамный вид на море, не омраченный никакими препятствиями. В современном четырехэтажном здании расположено всего восемь роскошных апартаментов с тремя спальнями, что обеспечивает приватность и эксклюзивность.

## Совершенство интерьера

Интерьер отличается высоким уровнем отделки, элегантным и современным дизайном на любой вкус. Кухня, которая сама по себе является шедевром, поставлена известной итальянской фирмой Da Noi и гарантирует одновременно стиль и функциональность. Просторная квартира площадью 180 м<sup>2</sup> дополнена полом с подогревом, кондиционером, окнами и балконными дверями с двойным остеклением. Все это не только обеспечивает спокойную атмосферу, но и значительно снижает тепло- и холодопроводность.

## Внешнее великолепие

Выходя на улицу, можно выйти на просторные веранды, идеально подходящие как для отдыха, так и для развлечений. Здесь воплощена красота средиземноморского стиля жизни: достаточно места для обедов на свежем воздухе или просто для наслаждения захватывающим видом на море. Скрытый хозяйственный шкаф придает элегантности и практичности.

# ЭКСКЛЮЗИВНАЯ РОСКОШЬ НА БЕРЕГУ МОРЯ: ПОТРЯСАЮЩИЕ ТРЕХКОМНАТНЫЕ СОВРЕМЕННЫЕ АПАРТАМЕНТЫ...

---

1 480 000 €

## **Дополнительные характеристики**

Для каждой квартиры предусмотрено два парковочных места - одно крытое и одно некрытое. Кроме того, здание оснащено солнечными батареями для горячего водоснабжения, что повышает его энергоэффективность и соответствует классу А.

## **Идеальное расположение**

Непревзойденное месторасположение: рядом находятся магазины, супермаркеты, кафе и рестораны. Будь то неспешная прогулка к морю или вечерний выход в город - все находится в двух шагах от дома.

## **Дом вашей мечты ждет вас**

Не упустите возможность окунуться в атмосферу роскоши и удобства. **Свяжитесь с нами сегодня, чтобы договориться о просмотре и сделать первый шаг к тому, чтобы сделать эту изысканную квартиру своим новым домом!**



**ЭКСКЛЮЗИВНАЯ РОСКОШЬ НА БЕРЕГУ  
МОРЯ: ПОТРЯСАЮЩИЕ  
ТРЕХКОМНАТНЫЕ СОВРЕМЕННЫЕ  
АПАРТАМЕНТЫ...**

---

1 480 000 €



**ЭКСКЛЮЗИВНАЯ РОСКОШЬ НА БЕРЕГУ  
МОРЯ: ПОТРЯСАЮЩИЕ  
ТРЕХКОМНАТНЫЕ СОВРЕМЕННЫЕ  
АПАРТАМЕНТЫ...**

---

1 480 000 €

