

РОСКОШНЫЕ 2-СПАЛЬНЫЕ КВАРТИРЫ В ГЕРМАСОЙЕ

425 000 € — 530 000 €

Код Объекта:	2458
Местоположение:	Лимассол - ПОТАМОС ГЕРМАСОЙЯ
Спальни:	2
Расстояние до моря:	750 м
Статус:	Новый
Крытые веранды, м²:	28

Тип:	Продажа - Apartment
Площадь:	105 м ²
Этажность:	5
Расстояние до аэропорта:	65 км
НДС:	+VAT

Особенности недвижимости:

Коммунальный Бассейн	Парковка - Открытая	Телефонная линия	Сигнализация
Кладовая	Солнечные батареи для горячей воды	Двойное остекление	Сад
Парковка	Балкон		

Описание:

Роскошный курортный комплекс и настоящее украшение Лимассола. Проект получил награду «Лучшая квартира/квондоминиум» в номинации «Европейская недвижимость» 2019-2020гг. Комплекс расположен в районе Гермасойя, всего в 750 метрах от береговой линии Лимассола и относительно недалеко от делового центра города. Состоит из пяти этажей и восемнадцати просторных апартаментов. На каждом этаже расположены по четыре квартиры с двумя спальнями, спроектированные таким образом, чтобы обеспечить максимальный комфорт и уединение. Верхний этаж зарезервирован для двух пентхаусов, резиденций с тремя и четырьмя спальнями, в комплексе с собственными джакузи в саду на террасе (roof garden). Дизайн пышных садов тщательно спроектирован, чтобы напомнить вам о тропическом рае. Все это идеально подходит для тренажерного зала под открытым небом, зоны отдыха, сауны и бассейна.

Апартаменты с двумя спальнями общей площадью 136-144 м²

Первый этаж:

2-спальная квартира с внутренней площадью 105 м² плюс 28 м² крытая веранда. ЦЕНА 425.000 ЕВРО ПЛЮС НДС

2-спальная квартира с внутренней площадью 109 м² плюс 32 м² крытая веранда. ЦЕНА 425.000 ЕВРО ПЛЮС НДС

Третий этаж:

2-спальная квартира с внутренней площадью 105 м² плюс 32 м² крытая веранда. ЦЕНА 470.000 ЕВРО ПЛЮС НДС

2-спальная квартира с внутренней площадью 109 м² плюс 32 м² крытая веранда. ЦЕНА 480.000 ЕВРО ПЛЮС НДС

Четвертый этаж:

2-спальная квартира с внутренней площадью 105 м² плюс 32 м² крытая веранда. ЦЕНА 520.000 ЕВРО ПЛЮС НДС

2-спальная квартира с внутренней площадью 109 м² плюс 32 м² крытая веранда. ЦЕНА 530.000 ЕВРО ПЛЮС НДС

- Консьерж-место (рецепция)
- Большой бассейн для взрослых с водными завесами (17,5 м * 8 м)
- Детский бассейн (4 м * 4 м)
- Тренажерный зал на свежем воздухе
- Сауна
- Зона отдыха (крытая и открытая)
- Открытая зона при летнем баре
- Спецификации
- Детская игровая площадка на свежем воздухе
- Парковка
- Паркинг для велосипедов
- Пышный сад
- Резерв для установки электрических жалюзи
- Система видеонаблюдения
- Противопожарная система
- Резерв для установки кондиционеров
- Пол с подогревом
- Кладовка
- Фурнитура от эксклюзивного итальянского бренда
- Смесители марки Mirage / Fantini
- Сантехника марки Cielo.
- 750м до пляжа
- Спокойная жилая зона
- Сразу за муниципальным парком
- Туристическая зона в пешей доступности

**РОСКОШНЫЕ 2-СПАЛЬНЫЕ КВАРТИРЫ
В ГЕРМАСОЙЕ**

425 000 € — 530 000 €



РОСКОШНЫЕ 2-СПАЛЬНЫЕ КВАРТИРЫ В ГЕРМАСОЙЕ

425 000 € — 530 000 €



**РОСКОШНЫЕ 2-СПАЛЬНЫЕ КВАРТИРЫ
В ГЕРМАСОЙЕ**

425 000 € — 530 000 €

