

РОСКОШНЫЙ 3-СПАЛЬНЫЙ ПЕНТХАУЗ В ГЕРМАСОЙЕ

1 900 000 €

| | | | |
|--------------------------|---------------------------------|---------------------|---------------------|
| Код Объекта: | 2459 | Тип: | Продажа - Apartment |
| Местоположение: | Лимассол - ПОТАМОС ГЕРМАСОЙЯ | Площадь: | 196 м² |
| Спальни: | 3 | Этаж: | 5 |
| Этажность: | 5 | Расстояние до моря: | 750 м |
| Расстояние до аэропорта: | 65 км | НДС: | +VAT |
| Открытые веранды, м²: | 51 | Крытые веранды, м²: | 42 |

Особенности недвижимости:

| | | | |
|----------------------|------------------------------------|---------------------|------------------|
| Коммунальный Бассейн | Парковка - Крытая | Парковка - Открытая | Телефонная линия |
| Кладовая | Солнечные батареи для горячей воды | Двойное остекление | Сад |
| Парковка | Балкон | | |

Описание:

Роскошный курортный комплекс и настоящее украшение Лимассола. Проект получил награду «Лучшая квартира/кондоминиум» в номинации «Европейская недвижимость» 2019-2020гг. Комплекс расположен в районе Гермасойя, всего в 750 метрах от береговой линии. Лимассола и относительно недалеко от делового центра города. Состоит из пяти этажей и восемнадцати просторных апартаментов. На каждом этаже расположены по четыре квартиры с двумя спальнями, спроектированные таким образом, чтобы обеспечить максимальный комфорт и уединение. Верхний этаж зарезервирован для двух пентхаусов, резиденций с тремя и четырьмя спальнями, в комплекте с собственными джакузи в саду на террасе (roof garden). Дизайн пышных садов тщательно спроектирован, чтобы напомнить вам о тропическом рае. Все это идеально подходит для тренажерного зала под открытым небом, зоны отдыха, сауны и бассейна.

Трехспальная квартира общей площадью 243 м² с внутренней площадью 196 м² плюс 42 м² крытая веранда плюс 51 м² открытая веранда плюс 83 м² сад на крыше Цена 1 .900.000 ЕВРО ПЛЮС НДС

Консьерж-место (рецепция)

- Большой бассейн для взрослых с водными завесами (17,5 м * 8 м)
- Детский бассейн (4 м * 4 м)
- Тренажерный зал на свежем воздухе
- Сауна
- Зона отдыха (крытая и открытая)
- Открытая зона при летнем баре Спецификации
- Детская игровая площадка на свежем воздухе

20.02.2026

- Парковка
 - Паркинг для велосипедов
 - Пышный сад
 - Резерв для установки электрических жалюзи
 - Система видеонаблюдения
 - Противопожарная система
 - Резерв для установки кондиционеров
 - Пол с подогревом
 - Кладовка
 - Фурнитура от эксклюзивного итальянского бренда
 - Смесители марки Mirage / Fantini
 - Сантехника марки Cielo.
 - 750м до пляжа
 - Спокойная жилая зона •
- Сразу за муниципальным парком
- Туристическая зона в пешей доступности

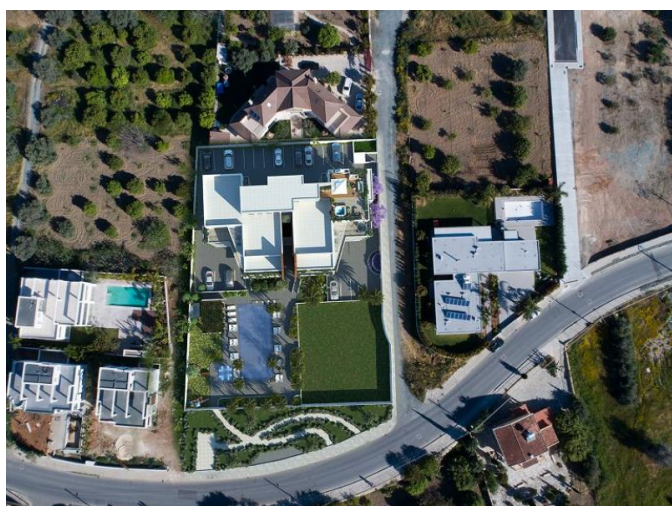
РОСКОШНЫЙ 3-СПАЛЬНЫЙ ПЕНТХАУЗ В ГЕРМАСОЙЕ

1 900 000 €



РОСКОШНЫЙ 3-СПАЛЬНЫЙ ПЕНТХАУЗ В ГЕРМАСОЙЕ

1 900 000 €



РОСКОШНЫЙ 3-СПАЛЬНЫЙ ПЕНТХАУЗ В ГЕРМАСОЙЕ

1 900 000 €

