

# РОСКОШНАЯ ВИЛЛА, РАСПОЛОЖЕННАЯ НА ХОЛМЕ ПАНТЕА В РАЙОНЕ АГИОС АФАНАСИОС

2 700 000 €

<b>Код Объекта:</b>	2537	<b>Тип:</b>	Продажа - House/Villa
<b>Местоположение:</b>	Лимассол - ПАНТЕА	<b>Площадь:</b>	687 м <sup>2</sup>
<b>Участок:</b>	1245 м <sup>2</sup>	<b>Спальни:</b>	4
<b>Ванные:</b>	4+	<b>Этажность:</b>	3
<b>Отопление:</b>	Газовое Центральное отопление	<b>Расстояние до моря:</b>	3 км
<b>Расстояние до аэропорта:</b>	67 км	<b>Статус:</b>	Вторичный Рынок
<b>НДС:</b>	NO VAT	<b>Открытые веранды, м<sup>2</sup>:</b>	50
<b>Крытые веранды, м<sup>2</sup>:</b>	110		

## Особенности недвижимости:

Отопление	Кондиционер	Парковка - Крытая	Телефонная линия
Сигнализация	С мебелью	Собственный бассейн	Кладовая
Камин	Прачечная	Солнечные батареи для горячей воды	Двойное остекление
Гараж	Сад	Комната для горничной	Духовой шкаф
Стиральная машина	Посудомоечная машина	Микроволновая печь	Плита
Вытяжка	Парковка	Холодильник	Балкон
Мебель			

## Описание:

Дом расположен на холме Пантеа в районе Агиос Афанасиос. Он расположен недалеко от английской частной школы " The GRAMMAR SCHOOL" С потрясающим видом на Лимассол и море, он построен на 2 участках общей площадью 1245 м<sup>2</sup>. Общая крытая площадь дома составляет 687 м<sup>2</sup> плюс 110 м<sup>2</sup> крытых веранд и 50 м<sup>2</sup> мансарды. Большой бассейн 12М x 6м, паровая баня, уникальная система вентиляции, центральное отопление , новые сплит-системы кондиционирования, дополнительный газовый водонагреватель, большой красивый зрелый сад, 3 крытых парковочных места, большой подвал и прачечная. В доме 7 спален, 7 ванных комнат, гостевой туалет, 2 гостиные, 2 кухни и камин. На большой крытой веранде есть подходящее место для барбекю. Вилла полностью меблирована и оборудована. Это семейный дом. Позвоните нам прямо сейчас и договоритесь о просмотре!

**РОСКОШНАЯ ВИЛЛА, РАСПОЛОЖЕННАЯ  
НА ХОЛМЕ ПАНТЕЯ В РАЙОНЕ АГИОС  
АФНАСИОС**

---

2 700 000 €

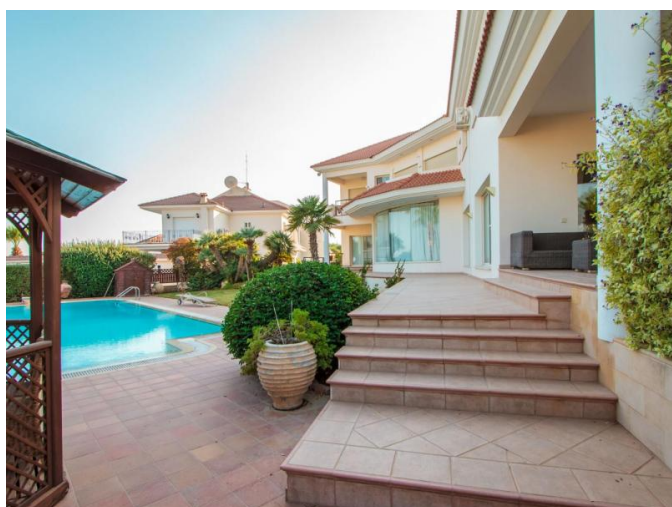




**РОСКОШНАЯ ВИЛЛА, РАСПОЛОЖЕННАЯ  
НА ХОЛМЕ ПАНТЕЯ В РАЙОНЕ АГИОС  
АФНАСИОС**

---

2 700 000 €





**РОСКОШНАЯ ВИЛЛА, РАСПОЛОЖЕННАЯ  
НА ХОЛМЕ ПАНТЕЯ В РАЙОНЕ АГИОС  
АФНАСИОС**

---

2 700 000 €





**РОСКОШНАЯ ВИЛЛА, РАСПОЛОЖЕННАЯ  
НА ХОЛМЕ ПАНТЕЯ В РАЙОНЕ АГИОС  
АФАНАСИОС**

---

2 700 000 €



**РОСКОШНАЯ ВИЛЛА, РАСПОЛОЖЕННАЯ  
НА ХОЛМЕ ПАНТЕЯ В РАЙОНЕ АГИОС  
АФНАСИОС**

---

2 700 000 €

