

# ПОЛНОСТЬЮ ОБОРУДОВАННЫЕ АПАРТАМЕНТЫ С 2 СПАЛЬНЯМИ В НОВОМ ЖИЛОМ КОМПЛЕКСЕ

4 700 €/мес.

<b>Код Объекта:</b>	2638	<b>Тип:</b>	Долгосрочная аренда - Apartment
<b>Местоположение:</b>	Лимассол - ПОТАМОС ГЕРМАСОЙЯ	<b>Площадь:</b>	108 м <sup>2</sup>
<b>Спальни:</b>	2	<b>Ванные:</b>	2
<b>Ремонт:</b>	Современный	<b>Этаж:</b>	4
<b>Этажность:</b>	5	<b>Отопление:</b>	Тёплый пол
<b>Класс энергосбережения:</b>	A+	<b>Год постройки:</b>	2020
<b>Расстояние до моря:</b>	700 м	<b>Расстояние до аэропорта:</b>	65 км
<b>Статус:</b>	Новый	<b>НДС:</b>	NO VAT

## Особенности недвижимости:

4th Floor Apartment	Коммунальный Бассейн	Отопление	Кондиционер
Телефонная линия	С мебелью	Кладовая	Солнечные батареи для горячей воды
Двойное остекление	Гараж	Сад	Духовой шкаф
Стиральная машина	Посудомоечная машина	Плита	Вытяжка
Парковка	Холодильник	Балкон	Мебель

## Описание:

Жилой комплекс состоит из роскошных апартаментов и домов и расположен в Лимассоле Ермасогия. Главное здание состоит из 19 квартир на 5 этажах, с дополнительными общими помещениями на первом и подземном этажах. Общие помещения-это роскошный вестибюль, открытые и закрытые зоны детской площадки и ежедневных тренировок, душевые комнаты и внешний бассейн длиной 22 метра. На территории отеля имеется крытая парковка вместимостью 22 автомобиля, а также дополнительные и отдельные места для парковки велосипедов. Последний этаж здания состоит из двух пентхаусов с собственным отдельным садом на крыше и джакузи на крыше. За каждой из квартир закреплено отдельное просторное складское помещение на подземном уровне. Оба пентхауса имеют дополнительные складские помещения, расположенные на их садах на крыше.

## РАЗВЛЕКАТЕЛЬНЫЕ МЕРОПРИЯТИЯ

· Специально спроектированная внутренняя игровая площадка с легким доступом к охраняемой открытой площадке для игр детей

\* Закрытый тренажерный зал с первоклассным оборудованием и открытой площадкой для занятий кроссфитом ' как со специализированным спортивным полом

10.04.2026

## **ПОЛНОСТЬЮ ОБОРУДОВАННЫЕ АПАРТАМЕНТЫ С 2 СПАЛЬНЯМИ В НОВОМ ЖИЛОМ КОМПЛЕКСЕ**

---

4 700 €/мес.

· Открытый бассейн длиной 22 м и палубный настил в зоне бассейна

\* Киоск с баром у бассейна

\* Окружающая благоустроенная зеленая зона отеля дарит как уединение, так и ощущение благополучия

Доступные квартиры в долгосрочную аренду:

Блок 1

Квартира 101: крытая площадь 109м<sup>2</sup> цена 2000 евро в месяц

Квартира 103: крытая площадь 107м<sup>2</sup> цена 2000 евро в месяц

Квартира 201: крытая площадь 109м<sup>2</sup> цена 2200 евро в месяц

Квартира 203 : крытая площадь 106м<sup>2</sup> цена 2200 евро в месяц

Квартира 205: крытая площадь 106м<sup>2</sup> цена 2200 евро в месяц

Квартира 301: крытая площадь 112м<sup>2</sup> цена 2400 евро в месяц

Квартира 401 : крытая площадь 120м<sup>2</sup> цена 2500 евро в месяц

Блок 2

Квартира 302 : крытая площадь 106м<sup>2</sup> цена 2400 евро в месяц

Квартира 401: крытая площадь 116м<sup>2</sup> цена 2500 евро в месяц

Квартира 402 : крытая площадь 106м<sup>2</sup> цена 2500 евро в месяц

Квартира 502 : крытая площадь 111м<sup>2</sup> цена 2800 евро в месяц

**МИНИМАЛЬНЫЙ КОНТРАКТ НА 1 ГОД  
ДЕПОЗИТ - 2 МЕСЯЦА**

**ПОЛНОСТЬЮ ОБОРУДОВАННЫЕ  
АПАРТАМЕНТЫ С 2 СПАЛЬНЯМИ В  
НОВОМ ЖИЛОМ КОМПЛЕКСЕ**

---

4 700 €/мес.



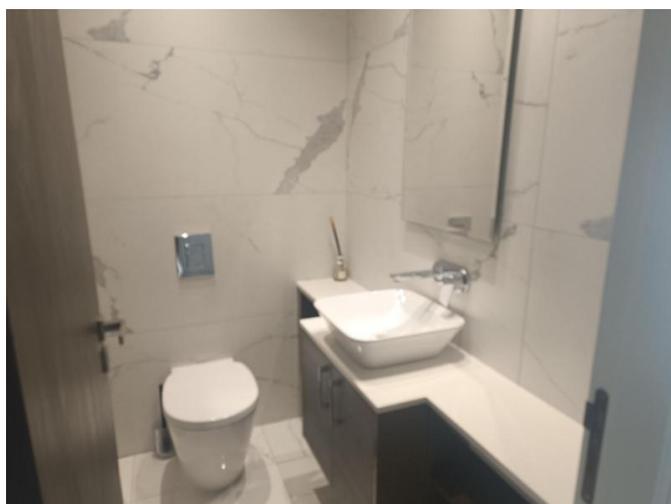
---

10.04.2026

**ПОЛНОСТЬЮ ОБОРУДОВАННЫЕ  
АПАРТАМЕНТЫ С 2 СПАЛЬНЯМИ В  
НОВОМ ЖИЛОМ КОМПЛЕКСЕ**

---

4 700 €/мес.



**ПОЛНОСТЬЮ ОБОРУДОВАННЫЕ  
АПАРТАМЕНТЫ С 2 СПАЛЬНЯМИ В  
НОВОМ ЖИЛОМ КОМПЛЕКСЕ**

---

4 700 €/мес.

