

# СОВРЕМЕННЫЙ 4-СПАЛЬНЫЙ ДОМ НЕДАЛЕКО ОТ ШКОЛЫ ФОЛЕС

3 200 000 €

|                                 |                              |                            |                       |
|---------------------------------|------------------------------|----------------------------|-----------------------|
| <b>Код Объекта:</b>             | 2787                         | <b>Тип:</b>                | Продажа - House/Villa |
| <b>Местоположение:</b>          | Лимассол - АГИОС<br>АФНАСИОС | <b>Площадь:</b>            | 650 м <sup>2</sup>    |
| <b>Участок:</b>                 | 1019 м <sup>2</sup>          | <b>Спальни:</b>            | 5                     |
| <b>Ванные:</b>                  | 4+                           | <b>Ремонт:</b>             | Современный           |
| <b>Этажность:</b>               | 3                            | <b>Расстояние до моря:</b> | 3 км                  |
| <b>Расстояние до аэропорта:</b> | 70 км                        | <b>Статус:</b>             | Вторичный Рынок       |
| <b>НДС:</b>                     | NO VAT                       |                            |                       |

## Особенности недвижимости:

|                      |                                    |                    |                   |
|----------------------|------------------------------------|--------------------|-------------------|
| Отопление            | Кондиционер                        | Телефонная линия   | Сигнализация      |
| С мебелью            | Собственный бассейн                | Кладовая           | Камин             |
| Прачечная            | Солнечные батареи для горячей воды | Двойное остекление | Гараж             |
| Сад                  | Комната для горничной              | Духовой шкаф       | Стиральная машина |
| Посудомоечная машина | Микроволновая печь                 | Плита              | Вытяжка           |
| Парковка             | Холодильник                        | Балкон             | Мебель            |

## Описание:

Современный дом в районе Сфалагиотисса. Он построен на участке площадью 1020 м<sup>2</sup>, внутренняя площадь дома составляет 650 м<sup>2</sup>, включая подвал. На первом этаже находится гостиная с камином, большая гостиная / столовая, кухня открытой планировки, гостевой туалет. На верхнем этаже находятся 4 спальни с двуспальными кроватями, 2 из которых имеют собственную ванную комнату. На цокольном этаже расположены 3 спальни, кухня, ванная комната и гостевой туалет. Открытый гараж, бассейн, площадка для барбекю. В доме установлены солнечные батареи для низкого энергопотребления. Идеальное место для семей с детьми.

**СОВРЕМЕННЫЙ 4-СПАЛЬНЫЙ ДОМ  
НЕДАЛЕКО ОТ ШКОЛЫ ФОЛЕС**

---

3 200 000 €



**СОВРЕМЕННЫЙ 4-СПАЛЬНЫЙ ДОМ  
НЕДАЛЕКО ОТ ШКОЛЫ ФОЛЕС**

3 200 000 €



**СОВРЕМЕННЫЙ 4-СПАЛЬНЫЙ ДОМ  
НЕДАЛЕКО ОТ ШКОЛЫ ФОЛЕС**

---

3 200 000 €

