

# NEW MODERN 3 BEDROOM VILLA IN WALKING DISTANCE TO THE BEACH

419 800 €

|                                 |                      |                                       |                        |
|---------------------------------|----------------------|---------------------------------------|------------------------|
| <b>Код Объекта:</b>             | 276                  | <b>Тип:</b>                           | Продажа - House/Villa  |
| <b>Местоположение:</b>          | Пафос                | <b>Площадь:</b>                       | 137.7 м <sup>2</sup>   |
| <b>Участок:</b>                 | 269.8 м <sup>2</sup> | <b>Спальни:</b>                       | 3                      |
| <b>Ванные:</b>                  | 3                    | <b>Расстояние до моря:</b>            | 1 км                   |
| <b>Расстояние до аэропорта:</b> | 15 км                | <b>Статус:</b>                        | В стадии строительства |
| <b>НДС:</b>                     | Plus                 | <b>Крытые веранды, м<sup>2</sup>:</b> | 17.41                  |

## Особенности недвижимости:

|                      |                     |                                    |                     |
|----------------------|---------------------|------------------------------------|---------------------|
| Коммунальный Бассейн | Без мебели          | Парковка - Крытая                  | Парковка - Открытая |
| Телефонная линия     | Собственный бассейн | Солнечные батареи для горячей воды | Двойное остекление  |
| Сад                  | Парковка            | Балкон                             |                     |

## Описание:

Идеальный дом - это тот, который отражает Вашу индивидуальность, предпочтения и образ жизни, то, что позволяет почувствовать себя желанным гостем и владельцем комфортной житни. Гордость своим имением - неотъемлемый элемент этих эффектных апартаментов спроектированных и разработанных в прекрасном местечке под Пафосом. Традиционная деревня Мандрия в нескольких минутах ходьбы от песчаных пляжей. Безопасная и спокойная обстановка дополняется уютным общим бассейном. Частные парковки и ландшафтные зоны способствуют естественной растительности вокруг комплекса.

- Современный жилой таунхаус комплекс.
- Расположен в причудливой деревне с красочной городской площадью.
- Отличные технические характеристики.
- На расстоянии пешей доступности от пляжа.
- 10 минут езды до гольф-курорта.
- 5 минут езды до международного аэропорта Пафоса, в 15 минутах езды от города Пафос.
- Широко развитая инфраструктура.

**NEW MODERN 3 BEDROOM VILLA IN  
WALKING DISTANCE TO THE BEACH**

---

419 800 €



**NEW MODERN 3 BEDROOM VILLA IN  
WALKING DISTANCE TO THE BEACH**

419 800 €



**NEW MODERN 3 BEDROOM VILLA IN  
WALKING DISTANCE TO THE BEACH**

---

419 800 €



**NEW MODERN 3 BEDROOM VILLA IN  
WALKING DISTANCE TO THE BEACH**

---

419 800 €

