

СОВРЕМЕННЫЕ ПЕНТХАУСЫ С 4 СПАЛЬНЯМИ В ЛИМИТИРОВАННОМ КОМПЛЕКСЕ НОВЫХ ДОМОВ

3 500 000 € — 3 900 000 €

Код Объекта:	2806	Тип:	Продажа - Apartment
Местоположение:	Лимассол - АГИОС ТИХОНАС	Площадь:	171.4 м ²
Спальни:	4	Ванные:	4+
Ремонт:	Современный	Отопление:	Тёплый пол
Класс энергосбережения:	A	Год постройки:	2021
Расстояние до моря:	300 м	Расстояние до аэропорта:	55 км
Статус:	В стадии строительства	НДС:	+VAT
Крытые веранды, м²:	66		

Особенности недвижимости:

Коммунальный Бассейн	Отопление	Кондиционер	Телефонная линия
Сигнализация	С мебелью	Центральная система кондиционирования	Солнечные батареи для горячей воды
Двойное остекление	Сад	Духовой шкаф	Стиральная машина
Посудомоечная машина	Плита	Вытяжка	Парковка
Холодильник	Балкон	Мебель	

Описание:

Расположенная на одной из самых красивых и востребованных береговых линий Кипра, эта ограниченная коллекция новых домов окружена обширными террасами с пышной растительностью и богато украшенными бассейнами, все с великолепным непрерывным видом на море. Непревзойденное расположение ставит покупателей в самое сердце всего, что может предложить Лимассол, сочетая лучшее из космополитичной, глобальной городской жизни с очарованием Старого города.

Предлагая 300 солнечных дней в году и береговую линию, простирающуюся насколько хватает глаз, вы можете забыть, что находитесь в процветающем космополитическом городе, который является очень хорошо связан с Европой, Ближним Востоком и Азией. Прогулка по элегантному старому кварталу Лимассола, окруженному аутентичными тавернами и средневековым замком, напомнит вам, что это особое место с наследием-сочетание, где история и современность гармонично сочетаются.

Первый этаж собирается стать самым захватывающим новым многофункциональным местом

10.04.2026

Кипра, предлагая рестораны мирового класса, сигарный лаундж, винный бар и кафе, а также Лучшие дизайнерские бутики и высококласные торговые точки. Услуги мирового класса заключаются в следующем: ненавязчиво, насколько это возможно, оставаясь при этом полностью доступным. 24-часовые услуги доступны от нашего опытного консьержа, всегда под рукой, чтобы удовлетворить ваши запросы, от бронирования ресторанов и такси до организации уборки. Резиденции комплекса находятся в охраняемой закрытой среде, с контролируруемыми, но сдержанными системами безопасности. Подземная и наземная парковка предоставляется жителям, и доступ строго контролируется, гарантируя, что вы можете прийти

и идите с абсолютным спокойствием. Это вдохновенное сотрудничество с комплексом впервые привозит на Кипр уникальные предметы интерьера Gianfranco Ferré Home, разработанные исключительно для жителей комплекса. Каждый номер был модернизирован, чтобы предложить самые высокие технические характеристики, с акцентом на лучшие материалы, отделку и мебель, чтобы обеспечить изысканную элегантность во всем.

КУХНЯ

- Сделанная на заказ итальянская кухня Arclinea
- * Шкафы с твердым сердечником с мягкими закрывающимися дверцами и вытяжками
- * Интегрированные приборы Miele и Bosch
- Нержавеющая сталь Ceasarstone Franke под счетчиком раковина и трехходовой смеситель
- * Мраморные или плиточные полы

ОСВЕЩЕНИЕ

Потолочные светильники на входе и балконе. Внутренние потолки с высококачественными базовыми фитингами из ПВХ.

РОЗЕТКИ И ВЫКЛЮЧАТЕЛИ

Двойные электрические розетки и двухсторонние выключатели согласно дизайну. Точка бритья в главной ванной комнате.

ЭЛЕКТРИЧЕСКИЙ

НАГРЕВ-ОХЛАЖДЕНИЕ

Полы с подогревом во всем доме. Система А. К. во всех основных гостиные и спальни могут быть использованы для охлаждения и отопления. Полотенцесушитель в ванных комнатах.

СВЯЗЬ

Телефонные точки в гостиной, кухне и спальнях.

Цветной видеотелефон, подключенный к главному входу в вестибюль и звонок в дверь. Точки Wi-fi охватывают все основные области.

БЕЗОПАСНОСТЬ

Охранная сигнализация.

РАЗВЛЕЧЕНИЕ

Центральное спутниковое телевидение.

УМНЫЙ ДОМ

Базовая система умного дома.

Свободная квартира:

c2201 общая площадь 395,2 м2 Цена 3 500 000 + НДС

c2301 общая площадь 400,8 м2 Цена 3 810 000 + НДС

c2401 общая площадь 406,74 м2 Цена 3 900 000 + НДС

СОВРЕМЕННЫЕ ПЕНТХАУСЫ С 4 СПАЛЬНЯМИ В ЛИМИТИРОВАННОМ КОМПЛЕКСЕ НОВЫХ ДОМОВ

3 500 000 € — 3 900 000 €

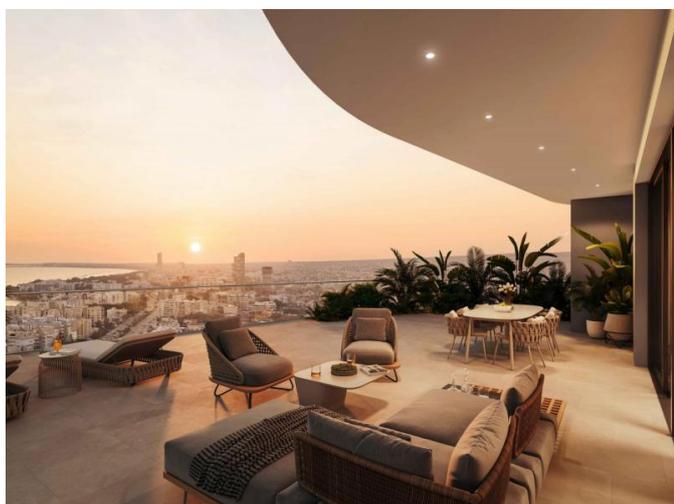
35 минут до аэропорта Ларнаки
35 минут езды от аэропорта Пафоса
40 минут до гор Троодос
2 минуты до съездов с шоссе

Сроки сдачи :Сентябрь 2021 Года



**СОВРЕМЕННЫЕ ПЕНТХАУСЫ С 4
СПАЛЬНЯМИ В ЛИМИТИРОВАННОМ
КОМПЛЕКСЕ НОВЫХ ДОМОВ**

3 500 000 € — 3 900 000 €



**СОВРЕМЕННЫЕ ПЕНТХАУСЫ С 4
СПАЛЬНЯМИ В ЛИМИТИРОВАННОМ
КОМПЛЕКСЕ НОВЫХ ДОМОВ**

3 500 000 € — 3 900 000 €

