

<b>Код Объекта:</b>	347	<b>Тип:</b>	Продажа - Офис
<b>Местоположение:</b>		<b>Площадь:</b>	350 м <sup>2</sup>
<b>Этажность:</b>	8	<b>Статус:</b>	Новый
<b>НДС:</b>	Yes		

**Особенности недвижимости:**

Без мебели	Отопление	Кондиционер	Парковка - Крытая
Телефонная линия	Сигнализация	Центральная система кондиционирования	Кладовая
Солнечные батареи для горячей воды	Двойное остекление	Гараж	Парковка

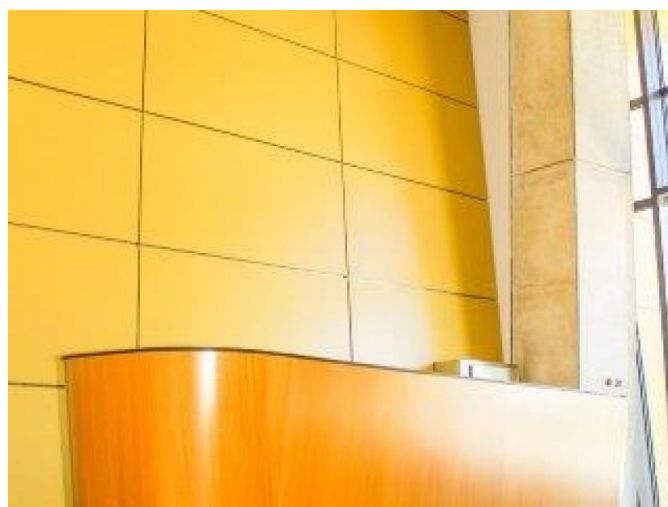
**Описание:**

ИТОГО Общая площадь		Цена	
<b>этаж2 (уровень3):</b>	<b>310m2</b>	<b>1.815.000,00€</b>	
225.00m2 офисное помещение + 55m2 общая зона + 16m2 промышленная зона + 13.85m2 Лобби			
<b>Этаж3 (Уровень 4):</b>	<b>314m2</b>	<b>1.925.000,00€</b>	<b>плюс НДС</b>
229.20m2 офисное помещение + 55m2 общая зона + 16m2 промышленная зона + 13.85m2 Лобби			
<b>Этаж 4 (Уровень 5):</b>	<b>318m2</b>	<b>2.145.000,00€</b>	<b>плюс НДС</b>
233.50m2 офисное помещение + 55m2 общая зона + 16m2 промышленная зона + 13.85m2 Лобби			
<b>Этаж5 (Уровень6):</b>	<b>323m2</b>	<b>2.365.000,00€</b>	<b>плюс НДС</b>
237.80m2 офисное помещение + 55m2 общая зона + 16m2 промышленная зона + 13.85m2 Лобби			
<b>Этаж 6 (Уровень 7):</b>	<b>326m2</b>	<b>2.395.000,00€</b>	<b>плюс НДС</b>
242,10m2 офисное помещение + 55m2 общая зона + 16m2 промышленная зона + 13.85m2 Лобби			
<b>Этаж7 (Уровень 8):</b>	<b>335m2</b>	<b>2.450.000,00€</b>	<b>плюс НДС</b>
251.00m2 офисное помещение + 55m2 общая зона + 16m2 промышленная зона + 13.85m2 Лобби			
<b>Сад на крыше (Level 9) :</b>	<b>336m2</b>	<b>1.215.000,00€</b>	<b>плюс НДС</b>
200.00m2 Терраса + 52m2 крытая зона + 55m2 общая зона + 16m2 промышленная зона + 13,85m2 Лобби			
Охраняемая подземная парковка: € 30,000.00 плюс НДС за парковку (Всего: 58)			
Здание расположено в центре Лимассола и предлагает 24-часовую охрану с услугами консьержа, в доме обслуживание и состояния современных технологий.			

**LUXURY OFFICES FOR SALE IN CENTRAL  
LIMASSOL**

€ 1 815 000 — € 2 450 000

---



**LUXURY OFFICES FOR SALE IN CENTRAL  
LIMASSOL**

---

€ 1 815 000 — € 2 450 000

