

# ЭЛИТНАЯ ВИЛЛА В КОМПЛЕКСЕ ВОЗЛЕ МОРЯ В ПРЕСТИЖНОМ РАЙОНЕ ЛИМАСОЛА

2 700 €/мес.

<b>Код Объекта:</b>	441	<b>Тип:</b>	Долгосрочная аренда - House/Villa
<b>Местоположение:</b>	Лимассол - АМАТУНТА	<b>Площадь:</b>	225 м <sup>2</sup>
<b>Участок:</b>	400 м <sup>2</sup>	<b>Спальни:</b>	3
<b>Ванные:</b>	4+	<b>Ремонт:</b>	Дизайнерский
<b>Этажность:</b>	2	<b>Отопление:</b>	Тёплый пол
<b>Расстояние до моря:</b>	150 м	<b>Расстояние до аэропорта:</b>	65 км

## Особенности недвижимости:

Коммунальный Бассейн	Отопление	Кондиционер	Парковка - Крытая
Телефонная линия	Сигнализация	С мебелью	Собственный бассейн
Кладовая	Камин	Прачечная	Солнечные батареи для горячей воды
Двойное остекление	Сад	Комната для горничной	Духовой шкаф
Стиральная машина	Посудомоечная машина	Микроволновая печь	Плита
Вытяжка	Парковка	Холодильник	Балкон
Мебель			

## Описание:

Вы ищете элитную недвижимость? Виллу на берегу моря в самом привилегированном районе Лимассола? Ответ находится здесь. Расположенная всего в 100 метрах от одного из лучших пляжей Лимассола, являясь частью престижного комплекса, эта вилла приобретает особую привлекательность благодаря своему превосходному расположению на берегу моря и стильному современному дизайну. Вилла состоит из трех этажей. На первом этаже находится просторная гостиная/обеденная зона и кухня открытого плана. На верхнем этаже расположены 3 спальни, одна из которых с ванной комнатой и прекрасным видом на море и ванная комната. Есть дополнительный этаж в подвале, который может быть использован в качестве развлекательной зоны или этажа для прислуги. Общая крытая площадь 225 м<sup>2</sup>. Вилла полностью меблирована качественной мебелью.

Некоторые особенности недвижимости:

Частный бассейн  
Сигнализация  
Сад с ландшафтным дизайном  
Уютный камин для зимних вечеров

Некоторые дополнительные особенности:

04.05.2026

# ЭЛИТНАЯ ВИЛЛА В КОМПЛЕКСЕ ВОЗЛЕ МОРЯ В ПРЕСТИЖНОМ РАЙОНЕ ЛИМАСОЛА

---

2 700 €/мес.

Приватный район с пешеходными дорожками и площадями

Детские игровые площадки

Фитнесс-центр

Дом охраны на въезде в проект, с контролируемым доступом

Общий бассейн

Первоклассное расположение - в пешей доступности до пятизвездочных отелей Лимассола

Неподалёку от частных школ

Будет свободна и готова к заселению с 1 октября 2018. Просмотры могут быть организованы с предварительным уведомлением.

