

**РОСКОШЬ СОЧЕТАЕТСЯ С  
МЕСТОПОЛОЖЕНИЕМ: АПАРТАМЕНТЫ С  
3 И 4 СПАЛЬНЯМИ В ЗАКАКИ - РЯДОМ  
С...**

400 000 €

<b>Код Объекта:</b> 5778	<b>Тип:</b> Продажа - Apartment
<b>Местоположение:</b> Лимассол - ЗАКАКИ	<b>Площадь:</b> 89 м <sup>2</sup>
<b>Спальни:</b> 3	<b>Ванные:</b> 3
<b>Ремонт:</b> Современный	<b>Этаж:</b> 3
<b>Этажность:</b> 3	<b>Класс энергосбережения:</b> А
<b>Год постройки:</b> 2024	<b>Статус:</b> В стадии строительства
<b>НДС:</b> +VAT	<b>Открытые веранды, м<sup>2</sup>:</b> 21.7
<b>Крытые веранды, м<sup>2</sup>:</b> 12	

**Особенности недвижимости:**

3rd Floor Apartment	Covered Parking	Elevator	Roof Garden
Парковка - Крытая	Телефонная линия	Солнечные батареи для горячей воды	Двойное остекление
Балкон			

**Описание:**

Проект расположен в богатом районе Закаки, Лимассол, известном своей эксклюзивностью и современными вариантами жилья.

Этот престижный район удобно расположен всего в нескольких минутах от значимых достопримечательностей, включая крупнейшее казино и курорт в Европе, пристань для яхт Лимассола, пляж, а также торговый центр MyMall, предлагающий жителям легкий доступ к возможностям отдыха, шопинга и развлечений. Стратегическое расположение комплекса сочетает в себе роскошь современной жизни с легкостью доступа к городским удобствам и достопримечательностям, что делает его идеальным выбором для тех, кто ищет сочетание комфорта и стиля жизни в Лимассоле.

Апартаменты 301 располагают 3 спальнями (включая 2 традиционные и 1 дополнительную) и 3 ванными комнатами, занимая площадь 106,9 кв. м с дополнительной крытой верандой 18 кв. м и просторной открытой террасой 41,7 кв. м.

Квартира 302, более просторный вариант, имеет 4 спальни (2 традиционные, 1 подвальная и 1 террасная), 4 ванные комнаты и общую площадь 133,05 кв. м, дополненную крытой верандой 18 кв. м и обширной террасой 41,7 кв. м.

Оба объекта предлагают крытую парковку и предназначены для тех, кто ищет сочетание комфорта и удобства в оживленном районе Лимассола.

**РОСКОШЬ СОЧЕТАЕТСЯ С  
МЕСТОПОЛОЖЕНИЕМ: АПАРТАМЕНТЫ С  
3 И 4 СПАЛЬНЯМИ В ЗАКАКИ - РЯДОМ  
С...**

---

400 000 €



**РОСКОШЬ СОЧЕТАЕТСЯ С  
МЕСТОПОЛОЖЕНИЕМ: АПАРТАМЕНТЫ С  
3 И 4 СПАЛЬНЯМИ В ЗАКАКИ - РЯДОМ  
С...**

---

400 000 €

