

Код Объекта:	5888	Тип:	Продажа - House/Villa
Местоположение:		Площадь:	159.6 м²
Участок:	300 м²	Спальни:	4
Ванные:	4+	Открытые веранды, м²:	56
Крытые веранды, м²:	11.85		

Особенности недвижимости:

Air Conditioning	Covered Parking	Furnished	Swimming Pool
Кондиционер	Парковка - Крытая	Телефонная линия	С мебелью
Собственный бассейн	Двойное остекление	Парковка	Холодильник

Описание:

Проект представляет собой жилой комплекс, отличающийся доступной элегантностью и современной архитектурой. Комплекс недвижимости для тех, кто стремится жить в одном из самых космополитичных городов Средиземноморья, но в то же время наслаждаться более спокойной и эксклюзивной атмосферой в одном из престижных районов Лимассола.

ПРОЕКТ

Проект представляет собой современную застройку из 30 домов, которая меняет представление о жизни в городе. Расположенный в превосходном месте между Калогирой и Месовунией в Гермасоие, одном из самых стильных районов Лимассола, Cresta Gardens представляет собой жилое блаженство, характеризующееся свежим генеральным планом и чистой архитектурой. Продуманный проект идеально подходит для тех, кто хочет жить в удобном, спокойном и живописном районе недалеко от моря.

ДЕТАЛИ

30 домов
Общая крытая площадь от 113 кв.м до 402 кв.м.
Приватный и шикарный
1км от моря

КОМФОРТНАЯ ЖИЗНЬ

Проект является новым трендом в городской недвижимости. Дома, которые предлагают комфорт в доступной упаковке. То, как был спроектирован общий проект и его дома, успешно заменяет любые другие варианты на рынке. С минималистичным архитектурным дизайном, который определяет всю застройку, с практичными интерьерами, с участками хорошего размера и с отличной близостью к морю, это идеальное место для семейного проживания или для реальных инвестиционных возможностей.

СОВРЕМЕННАЯ ЖИЗНЬ, ЖИВОПИСНЫЕ ВИДЫ И РАЙОН, КОТОРЫЙ ПРОСТО НЕПРЕВЗОЙДЕН

ОТДЕЛКА ПОД КЛЮЧ

| Качественная керамическая плитка в гостиной | Ламинированные полы в спальнях |

Качественная керамическая плитка в ваннах и туалетах | Алюминиевые оконные рамы с двойным остеклением | Входные двери высокого качества | Предусмотрены сплит-системы кондиционеров во всех комнатах | Санитарная одежда европейских брендов | Качественные кухни и шкафы-купе от европейских брендов | Столешницы из искусственного гранита | Высокие потолки (2,90 - 3,20 м)

МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ

Калогирой и Месовоуния находятся в ведении муниципалитета Гермасойя и считаются одним из лучших мест в этом районе, поскольку здесь жили одни из самых известных семей Лимассола. Он всегда пользовался большим спросом у покупателей из высшего общества, как иностранцев, так и местных жителей, которые хотят построить дом своей мечты в идиллическом месте. Этот район в основном характеризуется большими виллами с их огромными ландшафтными садами. Доступ ко всем необходимым удобствам мгновенный, и многие из лучших курортов Лимассола, предлагающих пятизвездочные услуги, находятся в нескольких минутах езды.

**ИДЕАЛЬНОЕ МЕСТО ДЛЯ ТЕХ, КТО ХОЧЕТ НАСЛАЖДАТЬСЯ ГОРОДСКОЙ АТМОСФЕРОЙ, И
В ТО ЖЕ ВРЕМЯ ЖИТЬ В КЛАССНОМ РЯДОМ С МОРЕМ**

ПРЕИМУЩЕСТВА РАСПОЛОЖЕНИЯ

Район высшего класса
Спокойный и частный
Развитая инфраструктура
Сочетание классической и современной жизни
Низкая плотность – много зелени
Отличная близость к центру города и курортам

**ОТЛИЧНОЕ МЕСТО ДЛЯ ПОСТОЯННОГО ПРОЖИВАНИЯ, ОТДЫХА И ИНВЕСТИЦИЙ В
НЕДВИЖИМОСТЬ**



СОВРЕМЕННЫЕ 4-СПАЛЬНЫЕ ДОМА В ПОПУЛЯРНОМ РАЙОНЕ ГЕРМАСОЙЯ

478 814 €

