

# МОДЕРНОВЫЕ, УЮТНЫЕ 2-КОМНАТНЫЕ КВАРТИРЫ В РАЙОНЕ ГЕРМАСОЙЯ

520 000 €

**Код Объекта:** 5899

**Местоположение:** Лимассол - ПОТАМОС ГЕРМАСОЙЯ

**Спальни:** 2

**Ремонт:** Современный

**Класс энергосбережения:** А

**Расстояние до аэропорта:** 65 км

**Крытые веранды, м<sup>2</sup>:** 24.66

**Тип:** Продажа - Apartment

**Площадь:** 77.2 м<sup>2</sup>

**Ванные:** 2

**Этажность:** 4

**Год постройки:** 2024

**Статус:** В стадии строительства

## Особенности недвижимости:

1st Floor Apartment	2nd Floor Apartment	Air Conditioning	Covered Parking
Elevator	Furnished	Ground Floor	Storage
Кондиционер	Телефонная линия	С мебелью	Двойное остекление
Комната для горничной	Парковка	Холодильник	Балкон

## Описание:

Комплекс идеально расположен в районе Гермасойя в Лимассоле, одном из самых разнообразных районов города, и находится достаточно далеко от шума и суеты центра города, чтобы обеспечить мир и спокойствие, и в то же время достаточно близко, чтобы все удобства, а также знаменитые пляжи Лимассола, отмеченные Голубым флагом, находятся всего в двух шагах. Здание состоит из пяти просторных квартир, расположенных на трех этажах, с пентхаусом на третьем этаже.

Комплекс имеет тщательно спроектированный фасад, в котором используются различные материалы, от облицовки из гладкого бетона до деревянных элементов, которые вместе образуют современный экстерьер, излучающий тепло и элегантность. С больших угловых балконов со стеклянными перилами открывается прекрасный вид на городской пейзаж Лимассола. Каждая из 5 квартир равномерно распределена по трем этажам, по одной квартире с тремя спальнями и одной квартире с двумя спальнями на каждом этаже, а также большой пентхаус с тремя спальнями на третьем этаже. Каждая из трехкомнатных квартир может похвастаться главной спальней с ванной комнатой.

Небольшое количество квартир в комплексе создает ощущение общности и добрососедства среди жильцов, а также чувство уединения и безопасности, а также дает дополнительное преимущество в виде удобного дома. Интерьер каждой резиденции выполнен в соответствии с высочайшими стандартами качества и может похвастаться блестящими мраморными полами и столешницами, а также первоклассной фурнитурой. Большие балконные двери выходят на просторные балконы, через которые средиземноморское солнце проникает внутрь, заливая

**МОДЕРНОВЫЕ , УЮТНЫЕ 2-КОМНАТНЫЕ КВАРТИРЫ В РАЙОНЕ ГЕРМАСОЙЯ**

520 000 €

всю комнату интерьеры с обилием естественного света.



**МОДЕРНОВЫЕ , УЮТНЫЕ 2-КОМНАТНЫЕ КВАРТИРЫ В РАЙОНЕ ГЕРМАСОЙЯ**

---

520 000 €

