

# МОДЕРНОВЫЕ , УЮТНЫЕ 2-КОМНАТНЫЕ КВАРТИРЫ В РАЙОНЕ ГЕРМАСОЙЯ

€ 520 000

<b>Код Объекта:</b>	5899	<b>Тип:</b>	Продажа - Apartment
<b>Местоположение:</b>	Лимассол - ПОТАМОС ГЕРМАСОЙЯ	<b>Площадь:</b>	77.2 м <sup>2</sup>
<b>Спальни:</b>	2	<b>Ванные:</b>	2
<b>Ремонт:</b>	Современный	<b>Этажность:</b>	4
<b>Класс энергосбережения:</b>	A	<b>Год постройки:</b>	2024
<b>Расстояние до аэропорта:</b>	65 км	<b>Статус:</b>	В стадии строительства
<b>Крытые веранды, м<sup>2</sup>:</b>	24.66		

## Особенности недвижимости:

1st Floor Apartment	2nd Floor Apartment	Air Conditioning	Covered Parking
Elevator	Furnished	Ground Floor	Storage
Кондиционер	Телефонная линия	С мебелью	Двойное остекление
Комната для горничной	Парковка	Холодильник	Балкон

## Описание:

Комплекс идеально расположен в районе Гермасойя в Лимассоле, одном из самых разнообразных районов города, и находится достаточно далеко от шума и суеты центра города, чтобы обеспечить мир и спокойствие, и в то же время достаточно близко, чтобы все удобства, а также знаменитые пляжи Лимассола, отмеченные Голубым флагом, находятся всего в двух шагах. Здание состоит из пяти просторных квартир, расположенных на трех этажах, с пентхаусом на третьем этаже.

Комплекс имеет тщательно спроектированный фасад, в котором используются различные материалы, от облицовки из гладкого бетона до деревянных элементов, которые вместе образуют современный экстерьер, излучающий тепло и элегантность. С больших угловых балконов со стеклянными перилами открывается прекрасный вид на городской пейзаж Лимассола. Каждая из 5 квартир равномерно распределена по трем этажам, по одной квартире с тремя спальнями и одной квартире с двумя спальнями на каждом этаже, а также большой пентхаус с тремя спальнями на третьем этаже. Каждая из трехкомнатных квартир может похвастаться главной спальней с ванной комнатой.

Небольшое количество квартир в комплексе создает ощущение общности и добрососедства среди жильцов, а также чувство уединения и безопасности, а также дает дополнительное преимущество в виде удобного дома. Интерьер каждой резиденции выполнен в соответствии с высочайшими стандартами качества и может похвастаться блестящими мраморными полами и столешницами, а также первоклассной фурнитурой. Большие балконные двери выходят на просторные балконы, через которые средиземноморское солнце проникает внутрь, заливая

**МОДЕРНОВЫЕ , УЮТНЫЕ 2-  
КОМНАТНЫЕ КВАРТИРЫ В РАЙОНЕ  
ГЕРМАСОЙЯ**

---

€ 520 000

всю комнату интерьеры с обилием естественного света.



**МОДЕРНОВЫЕ , УЮТНЫЕ 2-  
КОМНАТНЫЕ КВАРТИРЫ В РАЙОНЕ  
ГЕРМАСОЙЯ**

---

€ 520 000

