SHORELINE LIVING IN AN EXCEPTIONAL 3 BDR APARTMENT

2 390 000 €

Код Объекта:	628	**Тип:**	Продажа - Apartment
Местоположение:	Лимассол - ПОТАМОС ГЕРМАСОЙЯ	**Площадь:**	135 м²
Спальни:	3	**Ремонт:**	Дизайнерский
Этаж:	10	**Расстояние до моря:**	100 м
Расстояние до аэропорта:	65 км	**Статус:**	С планов
НДС:	PLUS VAT	**Открытые веранды, м²:**	56

Особенности недвижимости:

Коммунальный Бассейн	Кондиционер	Парковка - Крытая	Парковка - Открытая
Телефонная линия	Сигнализация	Солнечные батареи для горячей воды	Двойное остекление
Сад	Духовой шкаф	Плита	Вытяжка
Парковка	Балкон		

Описание:

Современная 3-спальная квартира в новом комплексе на береговой линии современной ривьеры. Эксклюзив жизни на набережной в самом сердце потрясающе спокойного места.

Ландшафтные сады Лимассола, щедрые террасы и открытый бассейн, роскошно отделаные квартиры - идеальное место для отдыха и релаксации.

Прогулки с видом на кристально чистые воды Средиземного моря, прекрасные песчаные пляжи, сервис мирового класса.
Месторасположение - в самом центре популярного 17км променада, идущего вдоль береговой линии,
35 минут от аэропорта Ларнаки
35 минут от аэропорта Пафоса
40 минут до горы Троодос
2 минуты до шоссе

Вход. Импортные двери. Безопасные металлические конструкция с замком, видеонаблюдение, механизм блока безопасности.
Межкомнатные двери ламинированные импортированные, внутренние двери с резиновыми прокладками для бесшумного закрытия.
Внутренний дворик и балконные двери из алюминия высокого качества, двойное остекление патио и двери балкона, со встроенными москитными сетками в соответствии с дизайном.
Окна: алюминий высокого качества, подъема и перемещения, с двойным остеклением со встроенным москитными сетками.

16.12.2025

ПОЛ в основных помещениях, гостинных, обращение, кухне и санузлах мраморные или плиточные. Спальня со сконструированным деревянным полом. Веранды и террасы на крыше дополнят внутренние полы согласно дизайну.

SHORELINE LIVING IN AN EXCEPTIONAL 3 BDR APARTMENT

2 390 000 €

16.12.2025