

ПРЕЗЕНТАБЕЛЬНАЯ 5-СПАЛЬНАЯ ВИЛЛА  
С ЧАСТНЫМ БАССЕЙНОМ И  
ПАНОРАМНЫМ ВИДОМ

1 350 000 €

Код Объекта:	6089	Тип:	Продажа - House/Villa
Местоположение:	Лимассол - АГИОС АФАНАСИОС	Площадь:	333 м²
Участок:	762 м²	Спальни:	5
Ванные:	4+	Отопление:	Тёплый пол
Год постройки:	2008	Расстояние до моря:	5 км
Расстояние до аэропорта:	60 км	Статус:	Вторичный Рынок
НДС:	no		

Особенности недвижимости:

Отопление	Кондиционер	Парковка - Открытая	Телефонная линия
Сигнализация	Собственный бассейн	Кладовая	Камин
Прачечная	Солнечные батареи для горячей воды	Двойное остекление	Гараж
Сад	Комната для горничной	Стиральная машина	Посудомоечная машина
Плита	Вытяжка	Парковка	Балкон

Описание:

Вилла расположена на холмах Лимассола, в 5 минутах езды к северу от шоссе, в районе Сфалагиотиса (Agios Athanasios). Просторная вилла с великолепным видом на весь город Лимассол, вплоть до самого моря, расположена в тихом престижном жилом районе.

Полы с подогревом, камин, две ванные комнаты с джакузи, комната для прислуги и 5 спален, три из которых с ванными комнатами. Четыре спальни расположены на втором этаже, а еще одна спальня с ванной комнатой находится вне дома (в глубине первого этажа) и специально предназначена для прислуги.

В доме выполнена высококачественная отделка.

Имеется частный бассейн с зоной отдыха, располагающей к комфортной жизни.

**Настоятельно рекомендуется посетить дом, чтобы оценить его качество.**

**ПРЕЗЕНТАБЕЛЬНАЯ 5-СПАЛЬНАЯ ВИЛЛА  
С ЧАСТНЫМ БАССЕЙНОМ И  
ПАНОРАМНЫМ ВИДОМ**

---

1 350 000 €



---

05.02.2026

**ПРЕЗЕНТАБЕЛЬНАЯ 5-СПАЛЬНАЯ ВИЛЛА  
С ЧАСТНЫМ БАССЕЙНОМ И  
ПАНОРАМНЫМ ВИДОМ**

---

1 350 000 €



**ПРЕЗЕНТАБЕЛЬНАЯ 5-СПАЛЬНАЯ ВИЛЛА  
С ЧАСТНЫМ БАССЕЙНОМ И  
ПАНОРАМНЫМ ВИДОМ**

---

1 350 000 €



---

05.02.2026

**ПРЕЗЕНТАБЕЛЬНАЯ 5-СПАЛЬНАЯ ВИЛЛА  
С ЧАСТНЫМ БАССЕЙНОМ И  
ПАНОРАМНЫМ ВИДОМ**

---

1 350 000 €

