

# OFF PLAN LUXURY 3 BEDROOM + OFFICE APARTMENT FOR SALE IN GERMASOGEIA

579 000 €

<b>Код Объекта:</b>	633	<b>Тип:</b>	Продажа - Apartment
<b>Местоположение:</b>		<b>Площадь:</b>	200 м <sup>2</sup>
<b>Спальни:</b>	4	<b>Ванные:</b>	3
<b>Этаж:</b>	3	<b>Этажность:</b>	3
<b>Отопление:</b>	Централизованное	<b>Год постройки:</b>	2017
<b>Расстояние до моря:</b>	1 км	<b>Расстояние до аэропорта:</b>	60 км
<b>Статус:</b>	С планов	<b>НДС:</b>	Yes

**Крытые веранды, 39 м<sup>2</sup>:**

## Особенности недвижимости:

Отопление	Парковка - Крытая	Телефонная линия	С мебелью
Центральная система кондиционирования	Кладовая	Солнечные батареи для горячей воды	Двойное остекление
Сад	Комната для горничной	Духовой шкаф	Стиральная машина
Посудомоечная машина	Микроволновая печь	Плита	Вытяжка
Парковка	Холодильник	Балкон	Мебель

## Описание:

Эксклюзивная трехкомнатная квартира отражает стиль, комфорт и удобство. Чувство открытости пространства присутствует в пространстве квартиры, что подчеркивает отделка высокой спецификации. Полностью меблирована и оборудована.

Широкий спектр интегрированных функций - особенно превосходный, полностью оборудованный фитнес-центр, с платной за пользование сауной.

Окна квартиры с двойным остеклением с электрическими ставнями в спальне. На всей территории представлены качественные итальянские фитинги и выбор керамики. Деревянные напольные покрытия. Естественно, будущие владельцы могут выбрать свои варианты декоративной отделки в соответствии со своими индивидуальными вкусами.

Территория красиво благоустроена, а также имеется обширная подземная парковка и частное хранение. Главные ворота с дистанционным управлением.

И видеодомофоны повышают безопасность и обеспечивают комфорт и приватность владельцев.

Комплекс расположен в районе Йермасойя, одном из самых популярных мест в Лимассоле, расположен на живописных холмах, которые спускаются к побережью. Всего за несколько минут Вы доберетесь до центра города, его пляжей, магазинов, ресторанов и коммерческих объектов. Расположенная на видном месте резиденция имеет захватывающий вид на город и на море.

## OFF PLAN LUXURY 3 BEDROOM + OFFICE APARTMENT FOR SALE IN GERMASOGEIA

---

579 000 €

Основная автомагистраль, связывающая Лимассол с Никосией, Ларнакой и Пафосом находится в пределах легкой досягаемости. Идеальное расположение рядом с охраняемым природным заповедником. Из здания открывается прекрасный вид на море и город.

Вы сможете насладиться спокойствием и красотой местности.



**OFF PLAN LUXURY 3 BEDROOM + OFFICE  
APARTMENT FOR SALE IN GERMASOGEIA**

---

579 000 €



**OFF PLAN LUXURY 3 BEDROOM + OFFICE  
APARTMENT FOR SALE IN GERMASOGEIA**

---

579 000 €

