

СОВРЕМЕННАЯ КВАРТИРА С 3 СПАЛЬНИМИ И САДОМ НА КРЫШЕ - ЭНЕРГОЭФФЕКТИВНОЕ И ПРОСТОРНОЕ ЖИЛЬЕ

430 000 €

Код Объекта: 6115

Местоположение: Лимассол - АГИОС ИОАННИС

Спальни: 3

Этаж: 4

Класс А
энергосбережени
я:

Расстояние до 2.2 км
моря:

Статус: В стадии строительства

Открытые 60
веранды, м²:

Тип: Продажа - Apartment

Площадь: 99 м²

Ванные: 3

Этажность: 4

Год постройки: 2023

Расстояние до 65 км
аэропорта:

НДС: Plus VAT

Крытые веранды, м²: 26

Особенности недвижимости:

4th Floor Apartment	Covered Parking	Elevator	Provision for Air-conditioning
Roof Garden	Top Floor Apartment	Без мебели	Парковка - Крытая
Солнечные батареи для горячей воды	Двойное остекление	Парковка	Балкон

Описание:

Эта трехкомнатная квартира на продажу расположена в быстро развивающемся районе Лимассола, идеально расположенным рядом со школами, супермаркетами, общественными службами и прекрасной Лимассольской Мариной. Такое выгодное расположение делает ее отличным выбором как для семей, так и для работающих профессионалов.

Квартира является частью четырехэтажного жилого комплекса, состоящего из двух- и трехкомнатных квартир. Каждая из них тщательно спроектирована с акцентом на комфорт, функциональность и энергосбережение, обеспечивая устойчивую и гармоничную среду обитания.

Войдя в эту квартиру на четвертом этаже, вы обнаружите кухню, столовую и гостиную открытой планировки. Эта плавная планировка идеально подходит для развлечений или уютных вечеров, а просторный балкон, выходящий из гостиной, позволяет уединиться на свежем воздухе.

В квартире есть три спальни с хорошими пропорциями, предоставляющие достаточно места для отдыха и релаксации. Кроме того, здесь есть ванная комната с ванной, вторая ванная комната, оборудованная душем, и гостевой туалет, обеспечивающие удобство и функциональность.

Примечательной особенностью квартиры является ее рейтинг энергоэффективности класса А,

СОВРЕМЕННАЯ КВАРТИРА С 3 СПАЛЬНИЯМИ И САДОМ НА КРЫШЕ - ЭНЕРГОЭФФЕКТИВНОЕ И ПРОСТОРНОЕ ЖИЛЬЕ

430 000 €

демонстрирующий стремление снизить воздействие на окружающую среду и обеспечить экономичное использование коммунальных услуг.

Внутренняя площадь квартиры составляет 99 квадратных метров, с просторным балконом площадью 26 квадратных метров и впечатляющим садом на крыше площадью 60 квадратных метров. Это открытое пространство идеально подходит для развлечений, садоводства или просто наслаждения видом на город.

Предлагаемая по цене €430,000 + НДС, эта квартира представляет собой прекрасную возможность приобрести современный дом в быстро развивающемся районе Лимассола. Проект должен быть завершен к декабрю 2023 года, предлагая потенциальным владельцам совершенно новую, современную резиденцию в самом центре города.

Закажите просмотр у нас сегодня!



**СОВРЕМЕННАЯ КВАРТИРА С 3
СПАЛЬНИЯМИ И САДОМ НА КРЫШЕ -
ЭНЕРГОЭФФЕКТИВНОЕ И ПРОСТОРНОЕ
ЖИЛЬЕ**

430 000 €



СОВРЕМЕННАЯ КВАРТИРА С 3 СПАЛЬНИЯМИ И САДОМ НА КРЫШЕ - ЭНЕРГОЭФФЕКТИВНОЕ И ПРОСТОРНОЕ ЖИЛЬЕ

430 000 €

