

ЭКСКЛЮЗИВНАЯ РОСКОШНАЯ 3-КОМНАТНАЯ КВАРТИРА С ВИДОМ НА МОРЕ В ПЕРВОКЛАССНОМ ЖИЛОМ...

3 460 500 €

Код Объекта: 6123	Тип: Продажа - Apartment
Местоположение: Лимассол - ПАРЕКЛИША	Площадь: 167 м ²
Спальни: 3	Ванные: 4+
Этаж: 15	Этажность: 23
Отопление: Тёплый пол	Класс энергосбережения: А
Год постройки: 2023	Расстояние до моря: 200 м
Расстояние до аэропорта: 65 км	Статус: В стадии строительства
НДС: Plus VAT	Открытые веранды, м²: 75
Крытые веранды, м²: 2	

Особенности недвижимости:

Air Conditioning	Коммунальный Бассейн	Covered Parking	Elevator
Sea View	Storage	Без мебели	Кондиционер
Парковка - Крытая	Центральная система кондиционирования	Кладовая	Солнечные батареи для горячей воды
Двойное остекление	Парковка	Балкон	

Описание:

Этот замечательный жилой комплекс расположен в престижном районе Лимассола, рядом с роскошным отелем Amara и рядом других отелей высокого класса.

Спроектированное с безупречным вкусом в элегантном стиле ар-деко, здание может похвастаться облицовкой из натурального полированного травертина, что обеспечивает не только привлекательную эстетику, но и поддерживает комфортную температуру внутри помещений в течение всего года.

Комплекс, находящийся под бдительным круглосуточным наблюдением, включает 16 эксклюзивных квартир и роскошный пентхаус с 8 спальнями, из которого открывается захватывающий панорамный вид на побережье и горы на 360°.

РАСПОЛОЖЕНИЕ И УДОБСТВА:

Комплекс расположен в самом богатом и престижном районе Лимассола, Аमतунта, рядом со знаменитым отелем St Raphael и пристанью для яхт, в окружении самых популярных ресторанов города.

На первом уровне просторная площадь Пьяцца предлагает богатый ассортимент бутиков, рестораны мирового класса под руководством известного шеф-повара Рето Матиса, а также множество оздоровительных и развлекательных центров, включая спа-салон, салон красоты,

ЭКСКЛЮЗИВНАЯ РОСКОШНАЯ 3-КОМНАТНАЯ КВАРТИРА С ВИДОМ НА МОРЕ В ПЕРВОКЛАССНОМ ЖИЛОМ...

3 460 500 €

сауну, хаммам и крытый бассейн с подогревом.

ДЕТАЛИ АПАРТАМЕНТОВ:

Расположенные на 15 этаже, эти роскошные апартаменты имеют общую площадь 300 кв.м. Внутренняя площадь 167 кв.м. включает три просторные спальни, дополненные 2 кв.м. крытых веранд. Обширная незакрытая веранда предоставляет дополнительные 75 кв.м. роскошного пространства, идеального для развлечений или просто отдыха и наслаждения замечательными видами на море.

В квартире использованы высококачественные материалы, инновационные изоляционные решения, роскошный мраморный пол в гостиной и столовой и уютный деревянный паркет в спальнях.

Сантехника от Villeroy & Boch, смесители от Grohe, управление подогревом пола от Siemens и система кондиционирования воздуха последнего поколения VRV Daikin. Кухня оборудована встроенной техникой Miele и шкафами Stosa.

ВКЛЮЧЕНИЯ:

В цену включены два места на подземной парковке и одна кладовая.

Сдача квартиры ожидается в сентябре 2023 года.

Не упустите эту золотую возможность стать владельцем части самой роскошной недвижимости Кипра. **Свяжитесь с нами сегодня для получения дополнительной информации или организации просмотра!**

