

# ОЧАРОВАТЕЛЬНЫЙ ОТДЕЛЬНО СТОЯЩИЙ ДОМ С 4 СПАЛЬНИЯМИ В МУТТАГИАКЕ: ТРАДИЦИОННАЯ...

4 000 €/мес.

**Код Объекта:** 6219

**Местоположение:** Лимассол - МУТАЙЯКА

**Участок:** 650 м<sup>2</sup>

**Ванные:** 3

**Расстояние до моря:** 200 м

**Открытые веранды, м<sup>2</sup>:** 40

**Тип:**

Долгосрочная аренда - House/Villa

**Площадь:** 470 м<sup>2</sup>

**Спальни:** 4

**Этажность:** 2

**Расстояние до аэропорта:** 65 км

**Крытые веранды, м<sup>2</sup>:** 6

## Особенности недвижимости:

Air Conditioning	Barbeque	Covered Parking	Fireplace
Furnished	Shutters	Uncovered Parking	Кондиционер
Парковка - Крытая	Парковка - Открытая	Телефонная линия	С мебелью
Камин	Солнечные батареи для горячей воды	Двойное остекление	Сад
Духовой шкаф	Стиральная машина	Плита	Вытяжка
Парковка	Холодильник	Балкон	Мебель

## Описание:

Расположенный в тихом и спокойном районе Муттагиака в Лимассоле, этот изысканный дом с 4 спальнями сочетает в себе традиционное очарование и современные удобства, представляя собой идеальный дом для тех, кто ценит качество и местоположение.

## Удачное расположение:

Расположенный всего в 5 минутах ходьбы от великолепного пляжа Лимассола, этот дом может похвастаться не только привлекательностью прибрежной жизни, но и удобством городского быта. В 2 минутах езды от комплекса находятся супермаркеты METRO и LIDL. Неподалеку находится знаменитый кинотеатр K-Cineplex, один из двух в Лимассоле. А для тех, кто захочет полакомиться хлебом в полночь или рано утром, в 2 минутах езды от дома находится круглосуточная пекарня Sigma.

## Детали дома:

Дом площадью около 470 кв.м, оформленный со вкусом, воплощает в себе деревенско-модернизированный стиль, излучающий тепло, характер и вечную привлекательность. На первом этаже элегантно расположены гостиная и столовая, полностью оборудованная кухня и незаметный гостевой туалет. Поднявшись на второй этаж, вы обнаружите четыре просторные спальни, две великолепные ванные комнаты, одна из которых спроектирована как удобная ванная комната для дополнительного уединения.

## Внешняя территория:

На участке площадью около 650 кв.м. имеется большое количество открытых площадок.

# **ОЧАРОВАТЕЛЬНЫЙ ОТДЕЛЬНО СТОЯЩИЙ ДОМ С 4 СПАЛЬНИЯМИ В МУТТАГИАКЕ: ТРАДИЦИОННАЯ...**

4 000 €/мес.

Открытая веранда огибает дом, предоставляя достаточно места для обедов на свежем воздухе или отдыха. Выделенное место для барбекю позволяет проводить выходные дни и вечера в гастрономических удовольствиях. Кроме того, на крытой парковке могут с комфортом разместиться два автомобиля.

## **Ключевые особенности:**

Дом украшают несколько ключевых элементов. Уютные камины обещают теплые и незабываемые зимние вечера, а окна с двойными стеклопакетами обеспечивают энергоэффективность и спокойствие. Кроме того, дом оснащен солнечными батареями, что позволяет обеспечить потребности в горячей воде без ущерба для окружающей среды.

## **Условия аренды:**

Эта исключительная недвижимость предлагается в аренду по цене 4 000 евро в месяц. Потенциальные арендаторы должны внести залог в размере двухмесячной арендной платы.

**Оцените гармоничное сочетание роскоши и удобства в этой прекрасной резиденции в Муттагиаке, которая ждет своего взыскательного арендатора!**



**ОЧАРОВАТЕЛЬНЫЙ ОТДЕЛЬНО  
СТОЯЩИЙ ДОМ С 4 СПАЛЬНИЯМИ В  
МУТТАГИАКЕ: ТРАДИЦИОННАЯ...**

4 000 €/мес.



**ОЧАРОВАТЕЛЬНЫЙ ОТДЕЛЬНО  
СТОЯЩИЙ ДОМ С 4 СПАЛЬНИЯМИ В  
МУТТАГИАКЕ: ТРАДИЦИОННАЯ...**

4 000 €/мес.

