

# ШИКАРНАЯ И СОВРЕМЕННАЯ 2-КОМНАТНАЯ КВАРТИРА С ОТЛИЧНЫМ РАСПОЛОЖЕНИЕМ В КАТО ПОЛЕМИДИЯ

1 500 €/мес.

-...

**Код Объекта:** 6274

**Местоположение:** Лимассол - ПОЛЕМИДИЯ

**Спальни:** 2

**Ремонт:** Современный

**Этажность:** 3

**Расстояние до моря:** 2.5 км

**Статус:** Новый

**Тип:**

Долгосрочная аренда - Apartment

**Площадь:** 80 м<sup>2</sup>

**Ванные:** 2

**Этаж:** 1

**Класс энергосбережения:** А

**Расстояние до аэропорта:** 65 км

**Открытые веранды, м<sup>2</sup>:** 14

## Особенности недвижимости:

1st Floor Apartment	Air Conditioning	Covered Parking	Elevator
Furnished	Storage	Кондиционер	Парковка - Крытая
Телефонная линия	С мебелью	Кладовая	Солнечные батареи для горячей воды
Двойное остекление	Духовой шкаф	Стиральная машина	Плита
Вытяжка	Парковка	Холодильник	Балкон
Мебель			

## Описание:

Расположенная в удобном и доступном районе Като Полемидия, эта современная 2-комнатная квартира сочетает в себе современный стиль жизни и удобство доступа к многочисленным местным достопримечательностям. Интерьер квартиры включает в себя 80 кв. м благоустроенной жилой площади, дополненной двумя балконами площадью 14 кв. м, что идеально подходит для тех, кто ценит сочетание внутреннего и внешнего пространства.

Расположенная на втором этаже трехэтажного дома, эта квартира является частью небольшого эксклюзивного здания, в котором всего четыре квартиры, что обеспечивает дополнительную конфиденциальность и спокойствие. Планировка квартиры продумана до мелочей: две уютные спальни, каждая из которых совмещена с собственной ванной комнатой, оборудованной душевой кабиной, обеспечивают личное пространство и удобство для всех жильцов.

Сердцем дома является просторная гостиная-столовая и кухня открытой планировки, располагающаяся как к отдыху, так и к общению. Большие окна позволяют проникать в помещение большому количеству естественного света, а двойные стеклопакеты обеспечивают комфорт в любое время года. Выходите на открытую крытую террасу, которая является продолжением жилого пространства и идеально подходит для обедов на свежем воздухе или

## **ШИКАРНАЯ И СОВРЕМЕННАЯ 2-КОМНАТНАЯ КВАРТИРА С ОТЛИЧНЫМ РАСПОЛОЖЕНИЕМ В КАТО ПОЛЕМИДИЯ**

1 500 €/мес.

-...

наслаждения легким средиземноморским бризом.

Внимание к деталям проявляется во всем доме: здесь установлены приборы с энергоэффективностью А+, которые обеспечивают устойчивое проживание и снижают коммунальные платежи. Кладовая площадью 4 м<sup>2</sup> представляет собой дополнительное удобство, позволяющее без ущерба для себя решить проблему хранения вещей. Безопасность и удобство повышает крытая закрытая парковка, обеспечивающая безопасность и защиту вашего автомобиля.

Квартира расположена в современном здании, которому всего один год, и излучает свежий и современный дух, который, несомненно, понравится взыскательным жильцам, ищущим сочетание стиля и содержания.

Расположение апартаментов не уступает их характеристикам: всего в 150 метрах от них находится супермаркет, что позволяет с легкостью удовлетворять повседневные потребности. Море, расположенное всего в 2,5 км, приглашает вас насладиться прибрежными удовольствиями Кипра, будь то утренняя пробежка или прогулка на закате. Центр города, расположенный всего в 15 минутах езды, предлагает богатый выбор культурных, гастрономических и торговых достопримечательностей, а торговый центр My Mall, находящийся в 8 минутах езды на автомобиле, предлагает множество вариантов розничной торговли.

Эта недвижимость представляет собой сочетание удобства, стиля и практичности, идеально подходящее для профессионалов, небольших семей или тех, кто ищет спокойный, но в то же время связанный с жизнью образ жизни в Като Полемидии. Сочетание местоположения, характеристик и современных удобств - это исключительный выбор для тех, кто хочет снять квартиру в одном из самых востребованных районов Кипра.

**Закажите просмотр уже сегодня!**

**ШИКАРНАЯ И СОВРЕМЕННАЯ 2-КОМНАТНАЯ КВАРТИРА С ОТЛИЧНЫМ РАСПОЛОЖЕНИЕМ В КАТО ПОЛЕМИДИЯ**

-...

1 500 €/мес.



**ШИКАРНАЯ И СОВРЕМЕННАЯ 2-КОМНАТНАЯ КВАРТИРА С ОТЛИЧНЫМ РАСПОЛОЖЕНИЕМ В КАТО ПОЛЕМИДИЯ**

-...

1 500 €/мес.



**ШИКАРНАЯ И СОВРЕМЕННАЯ 2-КОМНАТНАЯ КВАРТИРА С ОТЛИЧНЫМ РАСПОЛОЖЕНИЕМ В КАТО ПОЛЕМИДИЯ**

1 500 €/мес.

-...

