

# 1 СПАЛЬНЫЕ АПАРТАМЕНТЫ В УДОБНОМ РАЙОНЕ С РАЗВИТОЙ ИНФРАСТРУКТУРОЙ

391 000 € — 356 000 €

<b>Код Объекта:</b>	695	<b>Тип:</b>	Продажа - Apartment
<b>Местоположение:</b>	Лимассол - МУТАЙЯКА	<b>Площадь:</b>	139 м <sup>2</sup>
<b>Спальни:</b>	2	<b>Расстояние до моря:</b>	200 м
<b>Расстояние до аэропорта:</b>	65 км	<b>Статус:</b>	Новый
<b>НДС:</b>	PLUS VAT		

## Особенности недвижимости:

Коммунальный Бассейн	Кондиционер	Парковка - Крытая	Парковка - Открытая
Солнечные батареи для горячей воды	Двойное остекление	Сад	Плита
Парковка			

## Описание:

Месторасположение - в центре Лимассола, всего в 200 м от пляжа. Рядом находится кинотеатр, боулинг центр и множество ресторанов и магазинов.

Комплекс находится также в 10-ти минутах ходьбы от оживленной ночной жизни. Комплекс включает в себя:

- Закрытую территорию с частными дорогами, на которой располагаются таунхаусы и 3-х этажный комплекс с апартаментами.
- 4-е плавательных бассейна
- Игровая площадка
- Красивые зеленые сады
- Частный плавательный бассейн
- Вход / Лобби
- Услуги консьержа
- Внутренний и внешний бассейн
- Спа-Центр
- Ресторан
- Все квартиры будут полностью меблированы
- Идеально подходит для инвестиций с гарантированным доходом от аренды на долгий и длинный срок.

05.05.2026

# 1 СПАЛЬНЫЕ АПАРТАМЕНТЫ В УДОБНОМ РАЙОНЕ С РАЗВИТОЙ ИНФРАСТРУКТУРОЙ

---

391 000 € — 356 000 €

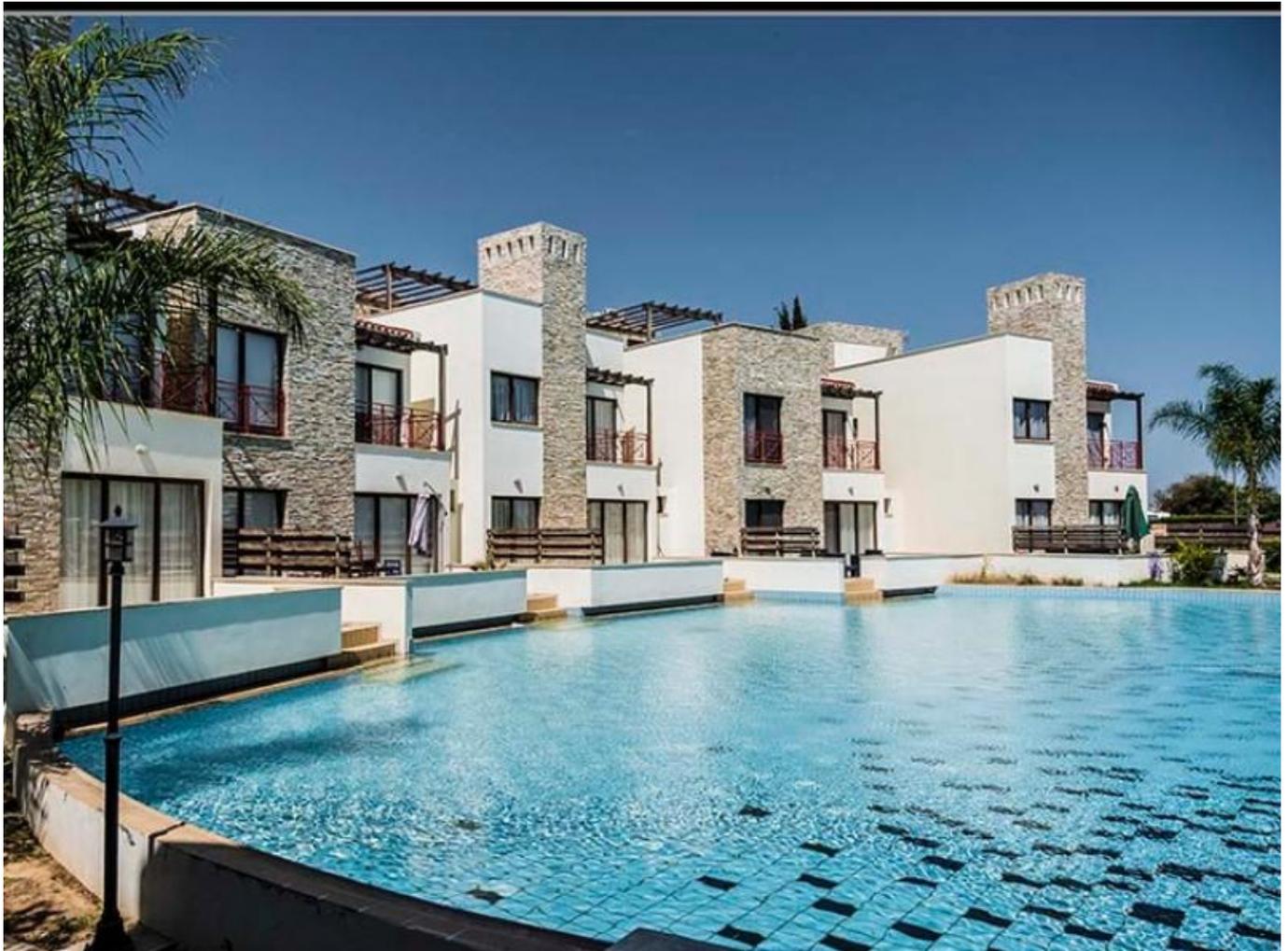
*Есть опции со сходной планировкой. Нулевой этаж включает:*

**2-х спальная квартира общая площадь 131 кв.м. из них 21 кв. м. сад - 311 000 евро.**

**Первый этаж**

**3-х спальная квартира общая площадь 477 кв. м. терраса 142 кв. м. и балкон 44 кв. м. цена 712 000 евро**

**2-х спальная квартира общая площадь 253 кв. м. терраса 95 кв. м. и балкон 21 кв. м. цена 395 000 евро**



**1 СПАЛЬНЫЕ АПАРТАМЕНТЫ В  
УДОБНОМ РАЙОНЕ С РАЗВИТОЙ  
ИНФРАСТРУКТУРОЙ**

---

391 000 € — 356 000 €

